

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:  
Санкт-Петербург, ул. Доблести, д. 7 корп. 2 литера А**

**№ «1» от «14» апреля 2022 года**

**ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**

Инициатором проведения общего собрания является:

ООО "Жилстройсервис", Сидоров Виктор Антонович (собственник помещения по адресу: Санкт-Петербург, ул Доблести, д. 7 к 2 литера А кв. 270).

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее МКД) общей площадью **8723,414** (восемь тысяч семьсот двадцать три целых четыреста сорок четыре тысячных) кв. м., что составляет **55,53** (пятьдесят пять целых пятьдесят три сотых) % от общего числа всех собственников помещений в количестве 219 физических лиц и 0 юридических лиц.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: **всего 15710,7** (пятнадцать тысяч семьсот десять целых семь десятых) кв.м., что равняется 15710,7 голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: **жилых – 401 (четырееста один) квартир, нежилых – 54 (пятьдесят четыре).**

**Повестка дня собрания:**

1. Избрание председателя собрания с наделением функции счетной комиссии
2. Избрание секретаря собрания с наделением функции счетной комиссии.
3. Утверждение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.
4. Утверждение отчета ООО "Жилстройсервис" за 2021 год
5. Принятие решения о досрочном расторжении договора управления с управляющей организацией ООО "Жилстройсервис"
6. Утверждение условий договора управления между собственниками помещений в многоквартирном доме и выбранной управляющей организацией.
7. Выбор управляющей организации - ООО «КомТехСервис» ИНН 7814731411.
8. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров на горячее водоснабжение и отопление с ресурсоснабжающей организацией – ГУП «ТЭК СПб» ИНН 7830001028 с 01.07.2022 г.
9. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров на холодное водоснабжение и водоотведение с ресурсоснабжающей организацией - ГУП «Водоканал СПб» – ИНН 7830000426 с 01.07.2022 г.
10. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами - АО «Невский экологический оператор» ИНН 7804678913 с 01.07.2022 г.
11. Изменение способа формирования фонда капитального ремонта - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
12. Выбор лица, уполномоченного на открытие специального счета в российской кредитной организации и совершение операций с денежными средствами - ООО "КомТехСервис" ИНН 7814731411.
13. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт - в соответствии с минимальными тарифами, определяемыми органами исполнительной власти субъекта РФ.
14. Принятие решения о размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите в российской кредитной организации.
15. Определение владельца специального счета - ООО "КомТехСервис" ИНН 7814731411.
16. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.

17. Утверждение размера расходов, связанных с печатью и доставкой платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - 6 рублей за одну квитанцию.
18. Определение ООО "КомТехСервис" ИНН 7814731411 лицом, уполномоченным уведомить регионального оператора ФКР о принятии общим собранием собственников решения о смене способа формирования фонда капитального ремонта.
19. Определение размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объёма потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомового прибора учета.
20. Оборудовать контейнерную площадку с ограниченным доступом за счет средств текущего ремонта.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД **имеется**.

Общее собрание собственников помещений в МКД **правомочно**.

Очный этап очно-заочного голосования проводился **«08» апреля 2022 года в 20:00** по адресу: Санкт-Петербург, ул Доблести, д. 7 к 1 пом. УК.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился **с 21:00 «08» апреля 2022 года по 12:00 «14» апреля 2022 года** по адресу: Санкт-Петербург, ул Доблести, д. 7 к 1 пом. УК.

## СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИЯХ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

№	Решение общего собрания собственников помещений	Итоги голосования
1	<p>Избрание председателя собрания с наделением функции счетной комиссии</p> <p>СЛУШАЛИ: Сидорова Виктора Анатольевича, предложившего: Избрать председателем собрания Сидорова Виктора Анатольевича (кв. 270), наделить полномочиями по подсчету голосов.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания Сидорова Виктора Анатольевича (кв. 270), наделить полномочиями по подсчету голосов.</p> <p>РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Сидорова Виктора Анатольевича (кв. 270), наделить полномочиями по подсчету голосов.</p>	<p><b>ЗА 6522,264 кв.м. – 74,768 %</b></p> <p>ПРОТИВ 912,4 кв.м. – 10,459 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1288,75 кв.м. – 14,773 %</p>
2	<p>Избрание секретаря собрания с наделением функции счетной комиссии.</p> <p>СЛУШАЛИ: Председателя собрания, предложившего: Избрать секретарем собрания Майорова Артёма Геннадьевича, наделить полномочиями по подсчету голосов.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем собрания Майорова Артёма Геннадьевича, наделить полномочиями по подсчету голосов.</p> <p>РЕШИЛИ: Избрать секретарем собрания Майорова Артёма Геннадьевича, наделить полномочиями по подсчету голосов.</p>	<p><b>ЗА 6218,664 кв.м. – 71,287 %</b></p> <p>ПРОТИВ 1130,1 кв.м. – 12,955 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1374,65 кв.м. – 15,758 %</p>
3	<p>Утверждение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.</p> <p>СЛУШАЛИ: Председателя собрания, предложившего: Определить местом хранения оригинала протокола общего собрания и бюллетеней голосования Государственную жилищную инспекцию Санкт-Петербурга, копии протокола и бюллетеней - помещение управляющей организации (Санкт-Петербург, Комендантский пр., д. 25, корп.1, пом. 9-Н).</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения оригинала протокола общего собрания и бюллетеней голосования ГЖИ СПб, копии протокола и бюллетеней - помещение управляющей организации.</p> <p>РЕШИЛИ: Определить местом хранения оригинала протокола общего собрания</p>	<p><b>ЗА 6715,6 кв.м. – 76,984 %</b></p> <p>ПРОТИВ 1023,4 кв.м. – 11,731 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 984,414 кв.м. – 11,285 %</p>

	и бюллетеней голосования Государственную жилищную инспекцию Санкт-Петербурга, копии протокола и бюллетеней - помещение управляющей организации (Санкт-Петербург, Комендантский пр., д. 25, корп.1, пом. 9-Н).	
4	<p>Утверждение отчета ООО "Жилстройсервис" за 2021 год</p> <p>СЛУШАЛИ: Председателя собрания, предложившего: Утвердить отчет ООО "Жилстройсервис" по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 2021 год.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет ООО "Жилстройсервис" по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 2021 год.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить отчет ООО "Жилстройсервис" по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 2021 год.</p>	<p><b>ЗА 5878,75 кв.м. – 67,391 %</b></p> <p>ПРОТИВ 1279,5 кв.м. – 14,667 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1565,164 кв.м. – 17,942 %</p>
5	<p>Принятие решения о досрочном расторжении договора управления с управляющей организацией ООО "Жилстройсервис"</p> <p>СЛУШАЛИ: Председателя собрания, предложившего: Расторгнуть договор управления с управляющей организацией "Жилстройсервис"</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления с управляющей организацией "Жилстройсервис"</p> <p>РЕШИЛИ: Расторгнуть договор управления с управляющей организацией "Жилстройсервис"</p>	<p><b>ЗА 5391,9 кв.м. – 61,81 %</b></p> <p>ПРОТИВ 1453,1 кв.м. – 16,657 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1878,414 кв.м. – 21,533 %</p>
6	<p>Утверждение условий договора управления между собственниками помещений в многоквартирном доме и выбранной управляющей организацией.</p> <p>СЛУШАЛИ: Председателя собрания, предложившего: Утвердить предлагаемый проект договора управления, согласно Приложению №1, заключить договор управления с выбранной управляющей организацией.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить предлагаемый проект договора управления, согласно Приложению №1, заключить договор управления с выбранной управляющей организацией.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить предлагаемый проект договора управления, согласно Приложению №1, заключить договор управления с выбранной управляющей организацией.</p>	<p><b>ЗА 5235,15 кв.м. – 60,013 %</b></p> <p>ПРОТИВ 1540,2 кв.м. – 17,656 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1948,064 кв.м. – 22,331 %</p>
7	Выбор управляющей организации - ООО «КомТехСервис» ИНН 7814731411.	<b>ЗА 4933,3 кв.м. – 56,552 %</b>

	<p>СЛУШАЛИ: Председателя собрания, предложившего: Выбрать управляющую организацию ООО «КомТехСервис» ИНН 7814731411.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать управляющую организацию ООО «КомТехСервис» ИНН 7814731411.</p> <p>РЕШИЛИ: Председателя собрания, предложившего: Выбрать управляющую организацию ООО «КомТехСервис» ИНН 7814731411.</p>	<p>ПРОТИВ 1895,5 кв.м. – 21,729 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1894,614 кв.м. – 21,719 %</p>
8	<p>Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров на горячее водоснабжение и отопление с ресурсоснабжающей организацией – ГУП «ТЭК СПб» ИНН 7830001028 с 01.07.2022 г.</p> <p>СЛУШАЛИ: Председателя собрания, предложившего: Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров на горячее водоснабжение и отопление с ресурсоснабжающей организацией – ГУП «ТЭК СПб» ИНН 7830001028 с 01.07.2022 г.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров на горячее водоснабжение и отопление с ресурсоснабжающей организацией – ГУП «ТЭК СПб» ИНН 7830001028 с 01.07.2022 г.</p> <p>РЕШИЛИ: Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров на горячее водоснабжение и отопление с ресурсоснабжающей организацией – ГУП «ТЭК СПб» ИНН 7830001028 с 01.07.2022 г.</p>	<p><b>ЗА 6064,45 кв.м. – 69,52 %</b></p> <p>ПРОТИВ 1382 кв.м. – 15,842 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1276,964 кв.м. – 14,638 %</p>
9	<p>Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров на холодное водоснабжение и водоотведение с ресурсоснабжающей организацией - ГУП «Водоканал СПб» – ИНН 7830000426 с 01.07.2022 г.</p> <p>СЛУШАЛИ: Председателя собрания, предложившего: Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров на холодное водоснабжение и водоотведение с ресурсоснабжающей организацией - ГУП «Водоканал СПб» – ИНН 7830000426 с 01.07.2022 г.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, прямых договоров на холодное водоснабжение и водоотведение с ГУП «Водоканал СПб» – ИНН 7830000426 с 01.07.2022 г.</p> <p>РЕШИЛИ:</p>	<p><b>ЗА 6183,85 кв.м. – 70,888 %</b></p> <p>ПРОТИВ 1439,064 кв.м. – 16,497 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1100,5 кв.м. – 12,615 %</p>

	<p>Заклучить собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров на холодное водоснабжение и водоотведение с ресурсоснабжающей организацией - ГУП «Водоканал СПб» – ИНН 7830000426 с 01.07.2022 г.</p>	
10	<p>Заклучение собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами - АО «Невский экологический оператор» ИНН 7804678913 с 01.07.2022 г.</p> <p>СЛУШАЛИ: Председателя собрания, предложившего: Заклучить собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами - АО «Невский экологический оператор» ИНН 7804678913 с 01.07.2022 г.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Заклучить собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами - АО «Невский экологический оператор» ИНН 7804678913 с 01.07.2022 г.</p> <p>РЕШИЛИ: Заклучить собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров на вывоз твердых коммунальных отходов с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами - АО «Невский экологический оператор» ИНН 7804678913 с 01.07.2022 г.</p>	<p><b>ЗА 6041,5 кв.м. – 69,257 %</b></p> <p>ПРОТИВ 1430,064 кв.м. – 16,393 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1251,85 кв.м. – 14,35 %</p>
11	<p>Изменение способа формирования фонда капитального ремонта - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет.</p> <p>СЛУШАЛИ: Председателя собрания, предложившего: Изменить способ формирования фонда капитального ремонта - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Изменить способ формирования фонда капитального ремонта - с зачисления взносов на счет регионального оператора на перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет.</p> <p><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</b></p>	<p><b>ЗА 5509,45 кв.м. – 35,068 %</b></p> <p>ПРОТИВ 1822 кв.м. – 11,597 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1391,964 кв.м. – 8,86 %</p>
12	<p>Выбор лица, уполномоченного на открытие специального счета в российской кредитной организации и совершение операций с денежными средствами - ООО "КомТехСервис" ИНН 7814731411.</p> <p>СЛУШАЛИ: Председателя собрания, предложившего: Выбрать лицом,</p>	<p><b>ЗА 5113,45 кв.м. – 32,548 %</b></p> <p>ПРОТИВ 1891,6 кв.м. – 12,04 %</p>

	<p>уполномоченное на открытие специального счета в российской кредитной организации и совершение операций с денежными средствами - ООО "КомТехСервис" ИНН 7814731411.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>          Выбрать уполномоченное лицо на открытие специального счета - руководитель ООО "КомТехСервис" ИНН 7814731411 - Майоров Артём Геннадьевич.</p> <p><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</b></p>	<p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1718,364 кв.м. – 10,938 %</b></p>
<p><b>13</b></p>	<p>Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт - в соответствии с минимальными тарифами, определяемыми органами исполнительной власти субъекта РФ.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b>          Председателя собрания, предложившего: Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт - в соответствии с минимальными тарифами, определяемыми органами исполнительной власти субъекта РФ.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>          Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт - в соответствии с минимальными тарифами, определяемыми органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации.</p> <p><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</b></p>	<p><b>ЗА 6117,1 кв.м. – 38,936 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 1427,4 кв.м. – 9,086 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1178,914 кв.м. – 7,504 %</b></p>
<p><b>14</b></p>	<p>Принятие решения о размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите в российской кредитной организации.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b>          Председателя собрания, предложившего: Разместить временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите в российской кредитной организации.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>          Принять решение о размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в БАНК ВТБ (ПАО) в соответствии с условиями банка.</p> <p><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</b></p>	<p><b>ЗА 4996,85 кв.м. – 31,805 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 1900,7 кв.м. – 12,098 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1825,864 кв.м. – 11,622 %</b></p>
<p><b>15</b></p>	<p>Определение владельца специального счета - ООО "КомТехСервис" ИНН 7814731411.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b></p>	<p><b>ЗА 4755,95 кв.м. – 30,272 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 1974,3 кв.м. –</b></p>

	<p>Председателя собрания, предложившего: Определить владельца специального счета - ООО "КомТехСервис" ИНН 7814731411.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Определить владельца специального счета - ООО "КомТехСервис" ИНН 7814731411.</p> <p><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</b></p>	<p>12,567 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1993,164 кв.м. – 12,687 %</p>
16	<p>Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Председателя собрания, предложившего: Определить кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет - БАНК ВТБ (ПАО) в соответствии с условиями банка.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Определить кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет - БАНК ВТБ (ПАО) в соответствии с условиями банка.</p> <p><b>РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ НЕОБХОДИМОГО ЧИСЛА ГОЛОСОВ ДЛЯ РЕШЕНИЯ</b></p>	<p><b>ЗА 4994,8 кв.м. – 31,792 %</b></p> <p>ПРОТИВ 1788,7 кв.м. – 11,385 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1939,914 кв.м. – 12,348 %</p>
17	<p>Утверждение размера расходов, связанных с печатью и доставкой платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - 6 рублей за одну квитанцию.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Председателя собрания, предложившего: Утвердить расходы, связанные с печатью и доставкой платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - 6 рублей за одну квитанцию.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Утвердить расходы, связанные с печатью и доставкой платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - 6 рублей за одну квитанцию.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Утвердить расходы, связанные с печатью и доставкой платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет - 6 рублей за одну квитанцию.</p>	<p><b>ЗА 4999,1 кв.м. – 57,307 %</b></p> <p>ПРОТИВ 2232,65 кв.м. – 25,593 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1491,664 кв.м. – 17,1 %</p>
18	<p>Определение ООО "КомТехСервис" ИНН 7814731411 лицом, уполномоченным уведомить регионального оператора ФКР о принятии общим собранием собственников решения о смене способа формирования фонда капитального ремонта.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b> Председателя собрания, предложившего: Определить ООО</p>	<p><b>ЗА 5209,45 кв.м. – 59,718 %</b></p> <p>ПРОТИВ 1856,4 кв.м. – 21,281 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1657,564</p>





	<p>кв.м. – 19,001 %</p>
<p>"КомТехСервис" ИНН 7814731411 лицом, уполномоченным уведомить регионального оператора ФКР о принятии общим собранием собственников решения о смене способа формирования фонда капитального ремонта.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>  Определить ООО "КомТехСервис" ИНН 7814731411 лицом, уполномоченным уведомить регионального оператора фонда капитального ремонта о принятии общим собранием собственников решения о смене способа формирования фонда капитального ремонта.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b>  Определить ООО "КомТехСервис" ИНН 7814731411 лицом, уполномоченным уведомить регионального оператора ФКР о принятии общим собранием собственников решения о смене способа формирования фонда капитального ремонта.</p>	<p><b>ЗА 5871,9 кв.м. – 67,312 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 1188,5 кв.м. – 13,624 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1663,014 кв.м. – 19,064 %</b></p>
<p><b>19</b> Определение размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объёма потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомового прибора учета.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b>  Председателя собрания, предложившего: Определить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объёма потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомового прибора учета.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b>  Определить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирного дома исходя из объёма потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомового прибора учета.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b>  Определить размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объёма потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомового прибора учета.</p>	<p><b>ЗА 6712,25 кв.м. – 76,946 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 982,9 кв.м. – 11,267 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1028,264</b></p>
<p><b>20</b> Оборудовать контейнерную площадку с ограниченным доступом за счет средств текущего ремонта.</p> <p><b>СЛУШАЛИ:</b>  Председателя собрания, предложившего: Оборудовать контейнерную площадку с ограниченным доступом за счет средств текущего ремонта.</p>	<p><b>ЗА 6712,25 кв.м. – 76,946 %</b></p> <p><b>ПРОТИВ 982,9 кв.м. – 11,267 %</b></p> <p><b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 1028,264</b></p>

<p><b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Оборудовать контейнерную площадку с ограниченным доступом за счет средств текущего ремонта.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Оборудовать контейнерную площадку с ограниченным доступом за счет средств текущего ремонта.</p>	кв.м. – 11,787 %
---	------------------

**ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

- Приложение № 1.** Договор управления многоквартирным домом на 17 листах;
- Приложение № 2.** Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 13 листах;
- Приложение № 3.** Реестр собственников помещений, принявших участие в общем собрании на 7 листах;
- Приложение № 4.** Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе;
- Приложение № 5.** Лист регистрации лиц, присутствующих на очной части собрания на 1 листе;
- Приложение № 6.** Таблица подсчета голосов на 10 листах;
- Приложение № 7.** Решения собственников помещений в количестве 245 штук на 248 листах.

 / председатель собрания Сидоров Виктор Анатольевич (кв. 270),

 / секретарь собрания Майоров Артём Геннадьевич