



ООО «КомТехСервис»

k-t-s.ru / info@k-t-s.ru

197341 Санкт-Петербург, Коломяжский, 27,
пом.51-Н, офис 17 (12 этаж)

Отчет

о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2022 год

Адрес:	Санкт-Петербург, пр. Доблести, д.7 к.2
Площадь (жилая):	15 626,2 кв.м.
Начислено (жилищные услуги):	руб. 3 186 610,18
Получено:(жилищные услуги):	руб. 3 003 183,06
В том числе просроченная (2+ мес.):	руб. 593 929,72 (Приложение №2)

1. За отчетный период Управляющей компанией были выполнены следующие работы:

Услуга	Начислено по тарифу	Оплачено	Выполнение
Содержание и ремонт АППЗ	43752,80	37622,58	Выполнено в полном объеме в соответствии с требованиями действующего законодательства
Содержание и ремонт лифтов	752391,90	723678,95	Выполнено в полном объеме в соответствии с требованиями действующего законодательства
Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства	37189,88	31076,27	Выполнено в полном объеме в соответствии с требованиями действующего законодательства
Содержание общего имущества дома	898807,52	842544,69	Выполнено в соответствии с установленной законом периодичностью, а также Приложением №3
Содержание придомовой территории	251266,08	234127,75	Выполнено в соответствии с установленной законом периодичностью и необходимостью
Текущий ремонт общего имущества	698950,98	64286,41	Выполнено согласно Приложению №1
Управление многоквартирным домом	430965,08	405762,51	Выполнено в полном объеме
Эксплуатация приборов учета тепла и горячего водоснабжения дома	59066,28	52037,84	Выполнено в полном объеме, приборы учета исправны, поверены
Эксплуатация приборов учета тепла и холодного водоснабжения дома	6562,92	5830,62	Выполнено в полном объеме, приборы учета исправны, поверены
Эксплуатация приборов учета тепла и электроэнергии дома	7656,74	6215,44	Выполнено в полном объеме, приборы учета исправны, поверены

Приложение № 1

к Отчету за 2022 г. об исполнении Договора
управления мкд СПб, пр., Доблести, д.7 к.2
Расшифровка выполненных работ по строке
«Текущий ремонт»

Отчет по текущему ремонту общего

имущества на 2022 год управляющей компанией ООО КомТехСервис" Доблести 7 корп.2

S = 15626,2 м2

Начисления 2022 г.:702 712,8 руб.

№	Работы	Вид работ	Основание	Сумма, руб.
1	Общестроительные	Ограждение контейнерной площадки	ИП Ахметов	233 100
2	Электротехнические	Оснащение освещения контейнерной площадки	Смета	8567.77
3	Общестроительные	Приобретение мусорных емкостей 6 шт.	Тара.ру	138 435
4	Общестроительные	Восстановление асфальтового покрытия (жалоба)	Смета	32 639
5	Общестроительные	Окраска дверей металлических (72 м2), окраска металлических, проемов, поручней, решеток, уличные прямки (179 м2), ремонт порогов переходных балконов (8 м2)	Смета	103 772
6	Общестроительные	Работы по поставке и монтажу оборудования по договору 1044-д-м	Наш Домофон	29 880
7	Общестроительные	Ремонт ограждений металлических (1,3 м2)	Смета	8 006
8	АВР и прочие работы	Аварийно-заявочный ремонт	Смета	164 147
9	Сантехнические	Ремонт трубопровода ГВС (2 м.п.) , июнь		3 419.62 Р
10	Сантехнические	Корпус 2"Б", этаж № 18 , стояк №10, замена тройников (2 шт.), август		1 397.27 Р

11	Сантехнические	Произведено отключение нижней зоны ГВС, корпус 2"В" кв.1В-108 (4 м.п.), август	9 470.19 ₽
12	Сантехнические	Ремонт участка стояка кв.9в-201, 10в-202 (4 м.п.), август	10 751.78 ₽
13	Сантехнические	Замена и ремонт трубопровода ГВС 1в-108, отключение ГВС и ХВС, кв. 4в-100,2в	15 768.83 ₽
14	Сантехнические	Замена трубопровода ГВС (11 м.п.), октябрь	21 291.90 ₽
15	Сантехнические	Замена трубопровода ГВС Корп.№2 В (3 м.п.), стояк №5, кв.5в-101 (4 м.п.), кв.1в-204(16 м.п.), стояк №6, кв.6в-198 (6 м.п.), ноябрь	57 289.99 ₽
16	Сантехнические	.Замена труб стояков ХВС/ГВС (28 м.п.), декабрь	39 131.28 ₽
17	Общестроительные	Замена плиток фасадных (3 шт.); Замена пружины (1 шт.), 2 эт.	5 626.08 ₽
ИТОГО:			718 547

Паркинг			17800
		1.Решетки сварные, металл	17800

Приложение № 2

к Отчету за 2022 г. об исполнении Договора управления мкд СПб, пр., Доблести, д.7 к.2
«Просроченная задолженность перед управляющей компанией»

№ пом.	Месяцы	Долг (2+мес)
кв. 23	5	10680,37
кв. 26	6	11106,74
кв. 56	7	11415,51
кв. 73	4	7306,67
кв. 74	7	11457,46
кв. 77	7	14850,60
кв. 83	7	14836,98
кв. 89	6	9078,43
кв. 102	7	11325,05
кв. 112	7	10922,10
кв. 125	7	8581,56

кв. 126	6	10070,70
кв. 160	7	13981,61
кв. 163	2	3526,63
кв. 167	4	10252,16
кв. 173	7	14771,27
кв. 179	7	20462,95
кв. 183	2	5315,88
кв. 197	7	8555,26
кв. 207	5	9316,04
кв. 210	7	14542,42
кв. 215	4	9569,27
кв. 233	7	12598,50
кв. 242	4	8797,14
кв. 245	7	15923,62
кв. 256	4	11085,87
кв. 272	7	15981,98
кв. 302	5	6935,41
кв. 323	7	17205,55
кв. 337	7	14559,72
кв. 343	7	15707,06
кв. 362	7	12294,80
кв. 377	5	10685,87
кв. 380	7	20369,12
кв. 385	7	15279,44
кв. 387	7	15537,99
кв. 396	5	12207,18
м/м. 12П	7	15143,67
м/м. 13П	7	15143,67
м/м. 28П	7	21876,73
м/м. 30,31П	4	13896,88
м/м. 32,33П	7	21876,73
м/м. 43П	7	15143,67
м/м. 62П	7	21876,73
м/м. 78,79П	7	21876,73
Итого		593929,72

Приложение №3

к Отчету за 2022 г. об исполнении Договора
управления мкд СПб, пр., Доблести, д.7 к.2
«Журнал заявок»

Журнал заявок ООО "КомТехСервис"					
Дата	№ пом.	Содержание заявки	Выполненные работы	Дата исполне ния	Исполнитель
31.12.2022	299	Корпус 2"Б", этаж №12, стояк №6 - капает соединение гофры унитаза с фановой трубой.		10.01.2023	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
30.12.2022		30.12.22г. в 10.00 произведено отключение верхней зоны ХВС и ГВС, корпус 2"Б", стояк №10 (кв.315-399), авария в кв.№22Б. ГВС и ХВС отключено до 30.12.22г. до 18.00.	Рем. хомут GEBO Ду25x1" ВР - 2 ШТ. Муфта комбинир. ППР Ду 1"х32 - 2 шт. Американка Ду 1"ВН - 1 ШТ. Труба ППР Ду 32 - 1 м.п.	12.01.2023	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
30.12.2022	91	Корпус 2"В", этаж №11, стояк №7 - стояки и сам полотенцесушитель холодный.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
29.12.2022	91	Блок В, этаж № 11, стояк ГВС № 7 - холодное полотеносушило.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
29.12.2022	272	тел.. Блок Б, этаж № 10 - консультация электрика.	Замена ламп Е27 20Вт. 1 шт.	09.01.2023	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
29.12.2022	273	Корпус № 2"Б" , Этаж № 10 , Стояк ГВС/ХВС № 4 , Залитие вышерасположенной квартирой - течет по стоякам.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
29.12.2022	285	Корпус № 2 "Б" , Этаж № 11 , Стояк ГВС/ХВС № 4 , Залитие по санузлу вышерасположенной квартирой (кв 297). Был повторный звонок 29.12.22г в 8:04.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
28.12.2022		Блок В-Этаж 17 - прикрутить дверную ручку.Этаж 3 - прибить наличники=3 шт.	Блок В-Этаж 17 - прикрутить дверную ручку.Этаж 3 -прибить наличники=3 шт.	28.12.2022	Плотник: Яхонтов Николай Николаевич
28.12.2022		Блок В-этаж 17 установить пружину.	Установка пружины=1 шт.	28.12.2022	Плотник: Яхонтов Николай Николаевич
27.12.2022	91	Блок "В", 7 стояк. Полотенце сушитель холодный		10.01.2023	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
27.12.2022	106	Блок "В", 12 этаж, 10 стояк, холодная батарея в комнате.		09.01.2023	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

27.12.2022	46	Блок "В", 7 этаж, 10 стояк, не греет батарея в комнате.		10.01.2023	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
27.12.2022	256	Блок "А", 23 этаж, 4 стояк, по ночам из кранов ГВС идет холодная вода, нет напора ХВС, тел. 8.		09.01.2023	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
27.12.2022		Блок Б- не горит лампочка в холле мусоропровода.	Блок Б- не горит лампочка в холле мусоропровода.	27.12.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
27.12.2022		Корпус 2 Б апартаменты-приклеить бордюрную плитку у входа со стороны двора.	Корпус 2 Б апартаменты-приклеить бордюрную плитку у входа со стороны двора.	16.01.2023	Плотник: Яхонтов Николай Николаевич
26.12.2022	9П	Паркинг : ул. Доблести, 7 , Протечка в паркинге - течет над м/м № 9.			Сантехник: Кудряшев Максим Владимирович
26.12.2022		Блок В-этажи 19,18,17,16,15,14,6,2 -убрать мусор на чёрной лестнице,этаж 2 помыть площадку на чёрной лестнице.	Всё убрано	30.12.2022	Уборщик: Халмуминова Инобат Аскараровна
26.12.2022		Блок В-этаж 8 ,у кв. 59 не горит лампочка.	Блок В-этаж 8 ,у кв. 59 не горит лампочка.	27.12.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
26.12.2022		Блок В -этажи 15,12,11,5 - прибить/восстановить наличники на чёрной лестнице.	Установка/ремонт наличников=12 шт.	28.12.2022	Плотник: Яхонтов Николай Николаевич
26.12.2022		Блок В,этаж 15 -прибить наличники на чёрной лестнице,установить пружину в дверь лифтовой холл.	Установка наличников=3 шт. Установка пружины=1 шт.	28.12.2022	Плотник: Яхонтов Николай Николаевич
26.12.2022		Блок В -Этаж -18,прибить наличники на чёрной лестнице,восстановить боковой портал на переходном балконе,приклеить бордюрную плитку на чёрной лестнице	Блок В -Этаж - 18,прибить наличники на чёрной лестнице,восстановить боковой портал на переходном балконе,(ремонт)	28.12.2022	Плотник: Яхонтов Николай Николаевич
26.12.2022		Блок В этаж 19 -Прибить наличники в дверях выход из мусоропровода на балкон и на чёрную лестницу. Залить 2 порога на переходном балконе.	Прибить наличники =6 шт.	28.12.2022	Плотник: Яхонтов Николай Николаевич
26.12.2022	91	Блок В, этаж № 11, стояк № 7. Холодное полотеносушило.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

23.12.2022	104	Блок "В", по стояку сверху течет вода.			Сантехник: Кудряшев Максим Владимирович
23.12.2022		Блок "В", отключение ГВС, верхняя зона, 1 стояк (кв.109-193), авария в паркинге.. Отключено до 26.12.22г. до 18.00.			Сантехник: Кудряшев Максим Владимирович
23.12.2022	333	Блок "Б", 15 этаж,4 стояк, сильно капает счетчик ГВС, тел. 8 9310061470			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
21.12.2022		Этаж 4 -отремонтировать двери выход на балкон	Замена дверной петли.	26.12.2022	Плотник: Никифоров Александр
21.12.2022		Блок Б-этаж 4 не горит лампочка на переходном балконе.	Блок Б-этаж 4 не горит лампочка на переходном балконе.	22.12.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
21.12.2022	389	Блок Б, этаж № 19, стояк № 12 - температура ГВС не соответствует норме, ГВС идет холодная.		09.01.2023	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
21.12.2022	22Б	Блок Б, этаж № 3, стояк № 10, течь в стояке.		09.01.2023	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
19.12.2022	157	Блок "В", 17 этаж, 1 стояк, лопнул змеевик в ванной (перекрыл), тел.8 9180459790.		21.12.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
19.12.2022	256	Корпус 1"А", этаж №23, стояк №4 - после 21.00 из крана ГВС идёт холодная вода.	Забиты трубы ГВС	21.12.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
18.12.2022		Паркинг : ул. Доблести, 7 ,Сломаны автоматические ворота (открыты и не реагируют на пульт) - Передано на автоответчик в обслуживающую организацию.	Ворота работают исправно.Причина в пульте.	20.12.2022	Мастер участка: "Компас-Нева" СКУД+пож.+ворот а
16.12.2022	284	Корпус № 2"Б" , Этаж № 11 , стояк № 3 - температура ГВС не соответствует норме , ГВС и полотеносушило холодные.	Забиты трубы ГВС	21.12.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
16.12.2022	14	Корпус № 2"В" , Этаж № 5 , Стояк ГВС № 2 - Консультация по полотеносушину , "надулись" фистинги, проверить, нужна ли замена полотеносушила			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
15.12.2022	40-Н	Блок "В", апартаменты, сильно скрипит входная дверь в парадной.	Проведена смазка петель.	19.12.2022	Плотник: Никифоров Александр
15.12.2022	176	Блок "В", 18 этаж, 8 стояк, в квартире отсутствует ГВС и ХВС		22.12.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

15.12.2022		Блок "В", отключение ГВС, нижняя и верхняя зоны, 8 стояк (кв.8в-200), авария в кв.8. Отключено до 15.12.22г. до 18.00.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
15.12.2022		Блок "В", отключение ХВС, нижняя и верхняя зоны, 8 стояк (кв.8в-200), авария в кв.8. Отключено до 15.12.22г. до 18.00.		21.12.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
14.12.2022	260	Корпус 2"Б", этаж №9, стояк №3 - из крана ГВС идёт тёплая вода, полотеносушитель холодный.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	22.12.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
14.12.2022	18	Паркинг, ул. Доблести д.7, м/место №29 (на столбе написано красной краской 25) - из трубы на машину капает ржавая вода. Т..		21.12.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
14.12.2022		Корпус 2"В", коммерческое помещение 2Н, пекарня - течёт с потолка. Т..		22.12.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
13.12.2022	80	Корпус 2В. Этаж № 10, стояк № 8. Замена смесителя. Просьба подойти до 12.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
13.12.2022		Блок 2В. Отключен стояк ГВС/ХВС № 7 (кв. 7в-199), верхняя и нижняя зоны.	Труба ППР Ду 25 - 14 м.п. Труба ППР Ду 32- 14 м.п. Муфта ППР Ду 32 - 6 шт. 14 м.п. Муфта ППР Ду 32 - 6 шт. Муфта ППР Ду 25 - 6 шт. Угол ППР Ду 25 - 6 шт. Угол ППР Ду 32 - 6 шт.	15.12.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
13.12.2022	23Б	Блок Б. Убрать снег у черной лестницы.	Снег убран,вход очищен.	14.12.2022	Дворник: Рахманкулов Оскар
12.12.2022	80	+7 (981), Корпус № 2"В" , Этаж № 10 , Течет смеситель, просьба подойти с 9 до 11.		21.12.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
12.12.2022		Блок Б-ремонт доводчика в паркинге.	Ремонт доводчика.	14.12.2022	Плотник: Яхонтов Николай Николаевич
12.12.2022		Блок Б-прикрепить щётку для обуви. у входной двери.	Щётка для обуви установлена.	14.12.2022	Плотник: Яхонтов Николай Николаевич

12.12.2022		Блок Б-закрыть окно в паркинг	Окно закрыл на замок.	12.12.2022	Плотник: Яхонтов Николай Николаевич
12.12.2022		Блок В- входная дверь ,сломан доводчик	Ремонт доводчика.	12.12.2022	Плотник: Яхонтов Николай Николаевич
11.12.2022	353	Блок "Б", 16 этаж, 12 стояк, капает сверху по трубе.		15.12.2022	Сантехник: Кудряшев Максим Владимирович
09.12.2022	260	Блок "Б", этаж № 9, стояк ГВС/ХВС № 3, предположительно залитие вышерасположенной квартирой.		15.12.2022	Сантехник: Стаховец Владимир
09.12.2022		Этаж 14 блок Б-закрепить проушину в э/щ у кв 329	Этаж 14 блок Б-закрепить проушину в э/щ у кв 329	19.12.2022	Плотник: Никифоров Александр
09.12.2022		Этаж 20 блок Б-прикрепить дверной портал верх выход на чёрную лестницу.	Закрепил	09.12.2022	Плотник: Никифоров Александр
09.12.2022	249	Блок Б. Этаж № 8, стояк ГВС/ХВС № 3, залитие вышерасположенной квартирой .			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
08.12.2022		Блок В-этаж 14- установить плафон и лампочку на чёрной лестнице (плафон находится на площадке).	Установка светильника ,замена лампы.	22.12.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
08.12.2022	320	Корпус № ""Б" , Этаж № 14 - капает вода с пожарного гидранта.	Закрыли кран.	08.12.2022	Плотник: Никифоров Александр
07.12.2022	70	Блок "В", на кухне подтекает раковина.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
07.12.2022	93	Блок "В".В подъезде на 11 этаже в помещении с лифтами не работает лампочка	Замена лампы=1 шт.	08.12.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
05.12.2022		Установить уголок ПВХ на 1 этаже в лифтовом холле.	Демонтаж угол ПВХ. Установка угол ПВХ	08.12.2022	Плотник: Никифоров Александр
03.12.2022		Блок "Б", отключение ГВС, верхняя зона, 12 стояк (кв.317-401), нет доступа. Отключено до 05.12.22г. до 18.00.		15.12.2022	Сантехник: Стаховец Владимир
03.12.2022	353	Блок "Б", 16 этаж, 12 стояк, сверху по стояку ГВС течет вода.			Сантехник: Стаховец Владимир
02.12.2022	260	Корпус 2"Б", этаж №9, стояк №3 - течёт по стояку ХВС выше отсечного крана.		09.12.2022	Сантехник: Стаховец Владимир
01.12.2022	23	Блок В, отсутствует ЦО на кухне.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

01.12.2022	19	Коммерческое помещение 19Н (салон красоты "Лили"). Замена розетки.		09.12.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
01.12.2022		Въезд в паркинг-закрепить решётку на спуске в паркинг.	Очистка решётки ,очистка места крепления.Крепёж решётки на анкер.	02.12.2022	Плотник: Никифоров Александр
01.12.2022		Блок Б-с 13-20 этаж в лифтовом холле отсутствует отопление.	Развоздушена система Ц О,Отопление включено.	07.12.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
28.11.2022		Установить Щётки уличные для чистки обуви	Установлено - уличных щётки для обуви.	30.11.2022	Плотник: Никифоров Александр
28.11.2022	306	Корпус 2"Б", этаж №13, стояк №3 - из крана ГВС идёт чуть тёплая вода.		30.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
28.11.2022		Блок Б -этаж 15 у кв.№334,не горит лампочка	Блок Б -этаж 15 у кв.№334,не горит лампочка	01.12.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
28.11.2022	284	Блок 2"Б", этаж №11, стояк №3 - очень слабый напор ГВС.		30.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
28.11.2022	348	Корпус 2"Б" - в лифтовых холлах холодные батареи ЦО.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
28.11.2022		Блок В-паркинге ,закрепить трубу вентиляции напротив м/м №3.	Блок В-паркинге ,закрепить трубу вентиляции напротив м/м № 3.	07.12.2022	Плотник: Никифоров Александр
28.11.2022	40-Н	Блок В. Дверь, ведущая к квартирам (не к апартаментам), сильно скрепит.	Проведена смазка двери.	30.11.2022	Плотник: Никифоров Александр
25.11.2022	348	Блок "Б", 16 этаж, из кранов горячей воды долго течет холодная.		30.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
25.11.2022	306	Блок "Б", из крана горячей воды течет чуть теплая вода.		30.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
24.11.2022	260	Заявка №7878663984653 от 01.06.2022 на сегодняшний день не устранена. Труба ГВС покрыта ржавчиной и мелкими свищами, периодически мокнет. Заявка по протечке трубы ХВС выполнена не в полной объеме. Была установлена стяжка с резиновой прокладкой (за мой счет), что недопустимо и является временным фиксатором.		28.12.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

24.11.2022		24.11.22г. в 15.30 произведено отключение нижней зоны ХВС и ГВС, корпус №2"В", стояк №5 (кв.5в-101), авария в паркинге. ГВС и ХВС отключено до 24.11.22г. до 18.00.	Труба ППР Ду 32 - 2 м.п. Угол ППР Ду 32 - 1 шт. Муфта ППР Ду 32 - 2 шт.	25.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
24.11.2022		Блок В -апартаменты - закрасить надпись на 2 этаже на двери.	Блок В -апартаменты - закрасить надпись на 2 этаже на двери.	26.12.2022	Плотник: Никифоров Александр
24.11.2022	137	Корпус 2"В", этаж №15, стояк №5 - из крана ГВС идёт холодная вода (тонкая струйка).		28.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
24.11.2022		Блок В- очистить панель в правом грузовом лифте №-0240 от следов после приклейки зеркала			Уборщик: Халмуминова Инобат Аскарловна
24.11.2022		Протечка в паркинге напротив м/м №1 .	Труба ППР Ду 32 - 2 м.п.Угол ППР Ду 32 - 1 шт.Муфта ППР Ду 32 2 шт.	25.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
24.11.2022		Протечка в паркинге у м/м № 25		28.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
23.11.2022	56	Блок В, этаж № 8, стояк ЦО № 8, отсутствует ЦО в квартире.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
23.11.2022	168	Блок В, этаж № 17, стояк ГВС № 12 - холодное полотеносушило, слабый напор ГВС.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
23.11.2022		Блок Б-между 10/11 этажами не горит лампочка.	Блок Б-между 10/11 этажами не горит лампочка.	25.11.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
23.11.2022		Блок Б-этаж 20 ,заменить проушину в э/щитке.	Блок Б-этаж 20 ,заменить проушину в э/щитке.	25.11.2022	Плотник: Никифоров Александр
23.11.2022	103	Блок В, этаж № 12, стояк ЦО № 7, отсутствует ЦО в квартире.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
22.11.2022	348	Корпус № 2"Б" , Этаж № 16 - в лифтовых холлах подключить неработающие радиаторы ЦО.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
22.11.2022	177	Корпус № 2"В" , Этаж № 18 , стояк № 9 - температура ГВС не соответствует норме , ГВС и полотеносушило холодные.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
22.11.2022		Блок В-этаж 20(2),19(2),18(2),15(2),10(2),7(1)-заменить проушины.	Срезка старых проушин,зачистка.Установка новых проушин.	23.11.2022	Плотник: Никифоров Александр

22.11.2022	82	+7 (981) 1504871 , Корпус № 2"В" , Этаж № 10 , - полотеносушило холодное, предыдущая заявка не выполнена.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
22.11.2022	192	Корпус № 2"В" , Этаж № 19 , стояк № 12 - температура ГВС не соответствует норме , ГВС и полотеносушило холодные.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
21.11.2022	82	Блок "В", 10 этаж, холодный полотеносушитель.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	30.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
21.11.2022	300	Блок "Б", 12 этаж, в квартире чуть теплые батареи, из кранов горячей воды течет ржавая, грязная вода.	ЗАБИТЫ ТРУБЫ ГВС	24.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
21.11.2022	293	Блок "Б", 11 этаж, в квартире нет света, выбило автомат.	Автомат включил.	22.11.2022	Электрик: Тихонов Владимир Иванович
21.11.2022	119	Блок "В", холодный полотеносушитель.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	30.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
21.11.2022	38	Блок "В", холодный полотеносушитель, низкая температура горячей воды, чуть теплая.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	30.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
21.11.2022	60	Блок "В", из кранов долго не идет горячая вода, холодный полотеносушитель.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	30.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
21.11.2022	70	Блок "В", 9 этаж, нет отопления в одной комнате, холодный полотеносушитель.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	30.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
21.11.2022	213	на первом Блок "Б", 9 этаж, на черной лестнице, течет труба, мокрая стена, вода на полу.	Установили заглушку в фановой трубе, Проведена уборка пола.	21.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
21.11.2022	192	Блок "В", в правом пассажирском лифте при движении происходит сильный скрежет.	Механик "ОТТИС" проверил, устранил.	21.11.2022	Мастер участка: "ОТИС" лифты Аварийка Мастер участка: Бутина Наталья Анатольевна
21.11.2022	11	Корпус 2"В", апартаменты, этаж №2, стояк №11 - холодное полотеносушило.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
20.11.2022	46	Корпус 2В, парадная №2, этаж №7, стояк №10 - холодное полотеносушило, не работает батарея ЦО.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
20.11.2022	313	Корпус 2Б, этаж №13, стояк №8 - батареи чуть тёплые.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

20.11.2022	9В	Корпус 2В, апартаменты, ЧЛ - закрыть окно.	Окно закрыл.	21.11.2022	Плотник: Никифоров Александр
19.11.2022	79	Блок "В", этаж № 10, стояк ГВС № 7 - холодное полотеносушило.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
18.11.2022	263	Корпус № 2"Б" , Этаж № 9 , Отсутствует Ц.О на кухне , радиатор холодный.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
18.11.2022	177	Корпус № 2"В" , Этаж № 18 , Стояк ГВС № 9 - после отключения ГВС 18.11 полотеносушило холодное.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
18.11.2022	46	Корпус № 2"В" , Этаж № 7 , Стояк ГВС № 10 - после отключения ГВС 18.11 полотеносушило холодное.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
18.11.2022	82	+7 (981), Корпус № 2"В" , Этаж № 10 , Стояк ГВС № 10 - после отключения ГВС 18.11 полотеносушило холодное.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
18.11.2022	87	Корпус № 2"В" - после отключения 18.11 холодное полотеносушило .			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
18.11.2022		Корпус № 2"В" (кв 1в - 204), отключение нижней и верхней зоны ГВС (полностью) - авария в подвале (паркинге).	Труба ППР Ду 63 - 16 м.п. Угол ППР Ду 63 - 5 шт.	25.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
17.11.2022	47	Блок "В", 7 этаж, в квартире не греют батареи.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
16.11.2022	119	Корпус 2"В", этаж №13 - при сильном ветре с внешней стороны окна кухни отрывается отлив.	Получена консультация.	22.12.2022	Мастер участка: Бутина Наталья Анатольевна
16.11.2022	380	Корпус 2"Б", этаж №19, стояк №3 - по требованию "Водоканала" необходимо проверить состояние стояка ХВС, т.к. уже 2-й счётчик через 30 минут после установки начинает мотать показания обратно.	ДАНА КОНСУЛЬТАЦИЯ	24.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
14.11.2022		Замена потолочной плитки АРМСТРОНГ в пекарне -6 шт.(после аварии стояковых труб).	Замена потолочной плитки АРМСТРОНГ в пекарне -6 шт.(после аварии стояковых труб).	16.11.2022	Плотник: Никифоров Александр
14.11.2022	309	+7 (921), Блок "Б", 13 этаж, 4 стояк, холодное полотеносушило.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

14.11.2022		В паркинге установить колпак на вытяжную трубу.	Крепление трубы.	14.11.2022	Плотник: Никифоров Александр
14.11.2022		На крыше паркинга- закрепить соединительный профиль.	На крыше паркинга- закрепить соединительный профиль.	14.11.2022	Плотник: Никифоров Александр
14.11.2022		корпус № 2"В" , стояк №6 (кв.6в- 198) , отключена ХВС, корпус 2"В" , в связи с ремонтными работами по аварии ГВС в паркинге. Отключено ГВС - ДА	Труба ППР Ду 32 - 6 м.п. Отвод ППР Ду 32 - 7 Кран ППР Ду 1/2" - 2 шт. шт. Муфта ППР Ду 32 - 4 шт. Тройник ППР 32x20x32 - 2 шт.	18.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
12.11.2022	79	Корпус 2"В", этаж №10, стояк №7 - холодное полотеносушило.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	24.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
12.11.2022		12.11.22г. в 12.15 произведено отключение нижней зоны ГВС, корпус 2"В", стояк №6 (кв.6в-102), протечка в паркинге. ГВС отключено до 13.11.22г. до 18.00.		17.11.2022	Сантехник: Стаховец Владимир
12.11.2022		Корпус 2"В" - протечка в паркинге.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
10.11.2022	79	Корпус № 2"В" , Этаж № 10 , Холодное полотеносушило после отключения ГВС 08.11.22г.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	24.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
10.11.2022	46	+7 (921), Корпус № 2"В" , этаж № 7 , стояк ГВС/ХВС № 10 . С 04.11 в ванной сильный запах канализации и он только усиливается (в кв. 46 засора нет). Будет дома после 14:00.		24.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич Мастер участка: Бутина Наталья Анатольевна
09.11.2022		Блок Б-этаж 4 -повесить плафон на чёрной лестнице,заменить лампочку.	Этаж 4 -повесить плафон на чёрной лестнице,заменить лампочку.	10.11.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
09.11.2022		Корпус Б-этаж 7 заменить пружину в лифтовом холле.	Корпус Б-этаж 7 заменить пружину в лифтовом холле.	10.11.2022	Плотник: Никифоров Александр
09.11.2022		Блок Б-этаж 9 не закрывается дверь ,выход на балкон.	.Ремонт двери:замена дверной петли,	10.11.2022	Плотник: Никифоров Александр
09.11.2022		Блок Б-этаж 18 ,закрасить надпись на двери выход на чёрную лестницу.	Блок Б-этаж 18 ,закрасить надпись на двери выход на чёрную лестницу.	10.11.2022	Плотник: Никифоров Александр
09.11.2022		Корпус Б-этаж 20 замена лампы в квартирном холле.	Корпус Б-этаж 20 замена лампы в квартирном холле.	10.11.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович

09.11.2022	37П	Место 37 прорвало трубу!		17.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
08.11.2022	238	Блок Б, этаж № 7, стояк № 3. Консультация сантехника .		17.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
08.11.2022	2Н	: Блок "В". Авария в пекарне (коммерческое помещение 2Н).		17.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
08.11.2022		Корпус В-замена ламп,этаж- 3(лифтовой холл),этаж - 11(квартирный холл у кв.№ 85),между 12/13 этажами чёрная лестница.	Корпус В-замена ламп,этаж- 3(лифтовой холл),этаж - 11(квартирный холл у кв.№ 85),между 12/13 этажами чёрная лестница.	09.11.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
07.11.2022	376	Корпус "Б", этаж № 18, стояк Ц.О № 11, отсутствует Ц.О в квартире.		17.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
07.11.2022	2Н	Блок "В", коммерческое помещение 2Н (пекарня), залитие вышерасположенной квартирой.	Труба ППР Ду 40 - 3 м.п. Угол ППР Ду 32 - 1 шт. Муфта ППР Ду 32 - 2 шт.	28.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
06.11.2022	398	Корпус № 2"Б" , Этаж № 20, Стояк ГВС, ХВС № 9 - ремонт крана ГВС смесителя в ванной (дома до 14:00)			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
06.11.2022	46	Корпус № 2"В" , этаж № 7 , стояк ГВС/ХВС № 10 . С 04.11 в ванной сильный запах канализации и он только усиливается (в кв. 46 засора нет). Созвониться.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
06.11.2022		Корпус № 2"Б" , Этаж № 1 , Стояк ГВС/ХВС № 10 , Коммерческое помещение "Валдберис" - Протечка внутриквартирная, течь стояка ГВС .	Установлен ХОМУТ	30.11.2022	Сантехник: Стаховец Владимир Григорьевич
05.11.2022	111	Нет отопления на кухне и в одной комнате.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
04.11.2022	37П	Паркинг , машино/ место №37 - прошу устранить течь из трубы над моей машиной. В случае повреждения машины к Вам будет пред'явлена претензия по возмещению расходов по оплате устранения данных повреждения, а также все скины переписки будут направлены в контролирующие органы	04.11.2022 течи нет	30.11.2022	Главный инженер Юг: Степанов Владимир Владимирович Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

04.11.2022	37П	Прошу пояснить куда делось мое обращение от 26.10.2022 и почему оно осталось без рассмотрения			Бухгалтер по квартплате: Яхонтова Людмила Борисовна
04.11.2022		04.11.22г. в 11.00 произведено отключение верхней зоны ГВС, корпус 2"В", стояк №9 (кв.117-201), авария в апартаментах №9в, нет доступа к стояку ГВС. ГВС отключено до 04.11.22г. до 18.00.		30.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
04.11.2022	2Н	Корпус № 2"В" , коммерческое помещение № 2Н "Пекарня" - Залитие вышерасположенным помещением .	Труба ППР Ду 32 - 3 м.п. Угол ППР Ду 32 - 1 шт. Муфта ППР Ду 32 - 2 шт.	24.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
03.11.2022	59Н	Корпус № 2"В" , кв 13 В (помещение 59Н) апартаменты - Протечка внутриквартирная , прорвало подводку, течет у фильтра очистки воды .		30.11.2022	Сантехник: Стаховец Владимир Григорьевич
02.11.2022	365	Блок "Б", этаж № 17, стояк № 12, протечка внутриквартирная.		11.11.2022	Сантехник: Кудряшев Максим Владимирович
02.11.2022	59Н	Блок "В". Паркинг : ул. Доблести, 7, протечка в паркинге - течет над м/м № 29.			Сантехник: Кудряшев Максим Владимирович
02.11.2022		Възд в паркинг не горят прожектора.	Демонтаж прожекторов,/Установк а новых прожекторов.	10.11.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
01.11.2022		В паркинге на лестничных проёмах не горят -4 лампочки.	В паркинге на лестничных проёмах не горят -4 лампочки.	08.11.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
01.11.2022	294	Блок "Б", 12 этаж, нет отопления в комнате.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
31.10.2022		Апартаменты корпус Б- 1 этаж ,входная дверь ,сломан доводчик.	Ремонт доводчика.	01.11.2022	Плотник: Никифоров Александр
31.10.2022	70	Корпус 2"В", этаж №9, стояк №10 - очень слабый напор ХВС и ГВС.		11.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
31.10.2022		Блок В- замена фасадной плитки=3 шт.	Блок В- замена фасадной плитки=3 шт.	01.11.2022	Плотник: Никифоров Александр
31.10.2022		Корпус В-этаж 14 не горит лампочка на переходном балконе.	Корпус В-этаж 14 не горит лампочка на переходном балконе.	01.11.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович

30.10.2022	400	Блок "Б", этаж № 20 - консультация электрика.		28.11.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
28.10.2022	211	Блок "Б", консультация по установке бойлера.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
28.10.2022	102	Блок "В", холодное полотеносушило. Повторно.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
27.10.2022	6Н	Корпус "В", коммерческое помещение 6Н (магазин "Продукты", заливка вышерасположенной квартирой).		09.12.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
27.10.2022	2-Н	Установка и опломбировка ГВС квартирная		09.12.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
27.10.2022	154	Корпус 2"В", этаж №16, стояк №10 - холодный полотеносушитель.		09.12.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
26.10.2022	2Н	Блок "В", коммерческое помещение 2Н (салон красоты "Лили"), течь с потолка.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
26.10.2022	102	Корпус № 2"В" , - Холодное полотеносушило .			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
25.10.2022	387	Корпус № 2"Б" , Этаж № 19 , Стояк ГВС/ХВС № 10 - Заменить отсечной кран на стояке полотеносушила (подтекает) Созвониться.		28.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
25.10.2022		Блок В-этаж 3 апартаменты,замена лампы на лестничной площадке.	Блок В-этаж 3 апартаменты,замена лампы на лестничной площадке.	26.10.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
24.10.2022	351	Блок "Б", 16 этаж, 10 стояк, в спальне холодная батарея.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	01.11.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
24.10.2022		Блок Б- этаж 19 закрыть половинку двери в холле мусоропровода.	Закрыл на дверной Замок.	26.10.2022	Плотник: Никифоров Александр
24.10.2022		Блок Б-этаж 20 ,замена пружины- дверь из холла мусоропровода на балкон.	Крепление дверной коробки.	02.11.2022	Плотник: Никифоров Александр
24.10.2022		Блок В-этаж 11 ,закреть половинку двери,выход на балкон.	Блок В-этаж 11 ,закреть половинку двери,выход на балкон.	26.10.2022	Плотник: Никифоров Александр
24.10.2022		Блок В-этаж 19 залить порог на балконе.	Блок В-этаж 19 залить порог на балконе.	26.10.2022	Плотник: Никифоров Александр
24.10.2022	40-Н	Блок "В", апартаменты, 2 этаж, со стороны школы , у входа в паркинг закрыть окно.	Окно закрыто	27.10.2022	Мастер участка: Бутина Наталья Анатольевна

23.10.2022	29	Корпус 2"В", этаж №6, стояк №5 - из крана ГВС идёт холодная вода.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
22.10.2022		Паркинг: ул. Доблести, 7. Протечка в паркинге - течет ГВС при въезде в паркинг.		01.11.2022	Сантехник: Стаховец Владимир
22.10.2022	6Н	Блок "В". Коммерческое помещение 6Н (магазин "Продукты"). Залитие вышерасположенной квартирой.		01.11.2022	Сантехник: Стаховец Владимир
21.10.2022	46	корпус № 2 "В" , Этаж № 7 - Холодное полотеносушило . Повторно.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
20.10.2022	40-Н	Блок "В", входная дверь в апартаменты со стороны детской площадки - плохо работает доводчик. Повторно.	Регулировка доводчика.	21.10.2022	Плотник: Никифоров Александр
20.10.2022		Блок "Б", отключение ГВС, 9 стояк, нижняя и верхняя зоны (кв.9б-398), нет доступа в квартиры. Отключено до 21.10.22г. до 18.00.		21.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
20.10.2022	82	Блок "В", 10 этаж, 10 стояк, из кранов горячей воды течет холодная, холодный полотеносушитель.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	21.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
20.10.2022		Коммерческое помещение 2-Н, салон красоты "Лили", течет вода сверху по стояку, тел. 8		21.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
20.10.2022		Прорыв стояка в ИТП	Труба ППР Ду 32 - 3 м.п. Угол ППР Ду 32 - 3 шт. Муфта ППР Ду 32 - 2 шт.	20.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
20.10.2022	87	Блок "В", 11 этаж, 3 стояк, не работает полотеносушитель.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	21.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
19.10.2022	40-Н	Корпус 2"В", входная дверь в апартаменты со стороны детской площадки - плохо работает доводчик. Повторная заявка.	Ремонт доводчика.	02.11.2022	Плотник: Никифоров Александр
19.10.2022		Замена фасадной плитки выезд из паркинга.	Замена фасадной плитки выезд из паркинга.	21.10.2022	Плотник: Никифоров Александр
19.10.2022	7	Корпус 2"В", этаж №4, стояк №7 - температура ГВС не соответствует норме, полотеносушило чуть тёплое.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	21.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
19.10.2022	82	Корпус 2"В", этаж №10, стояк №10 - холодное полотеносушило.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	21.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

18.10.2022	192	Блок "В", этаж № 19, стояк ГВС № 12 - холодное полотеносушило, из кранов ГВС течет холодная вода.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	21.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
18.10.2022	46	Блок "В". Этаж № 7, стояк ГВС № 10 - холодное полотеносушило.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	21.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
18.10.2022	7	Блок "В". Этаж № 2, стояк № 7 - температура ГВС не соответствует норме, ГВС идет холодная.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	21.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
18.10.2022	82	Блок "В". Этаж № 10, стояк ГВС № 10 - холодное полотеносушило.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	21.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
18.10.2022	243	Блок "Б", этаж № 7, стояк № 8. Консультация сантехника.		21.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
18.10.2022	2Н	Блок "В", коммерческое помещение 2Н (пекарня), заливка вышерасположенной квартирой.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
17.10.2022	82	+7 (981), Корпус № 2"В" , Этаж № 10 , Стояк ГВС № 10 - ГВС и полотеносушило холодные. Предыдущие заявки не выполнены.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	28.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
17.10.2022	42	Корпус № 2"В" , Этаж № 7 , стояк № 6 - температура ГВС не соответствует норме , ГВС идет идет холодная. Предыдущая заявка не выполнена.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	28.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
17.10.2022		В паркинге у м/м № 83 не горит лампа.	В паркинге у м/м № 83 не горит лампа.	19.10.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
17.10.2022		Блок В-этаж 19 на переходном балконе не горит лампочка.	Блок В-этаж 19 на переходном балконе не горит лампочка.	19.10.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
17.10.2022	42	Корпус № 2 "В" , Этаж № 7 , стояк № 6 - температура ГВС не соответствует норме, ГВС идет холодная	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	28.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
16.10.2022	46	Блок "В", 7 этаж, 10 стояк, холодный полотенцесушитель.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	28.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
15.10.2022	82	Корпус 2"В", этаж №10, стояк №10 - холодный полотеносушитель.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	28.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
14.10.2022		Корпус В-течёт в ИТП	Труба ППР Ду 63 - 3 м.п. Муфта ППР Ду 63 - 2 шт.	18.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

14.10.2022		Течь в паркинге напротив м/м № 1	Труба ППР Ду 63 - 2 м.п. Угол ППР Ду 63 - 1 шт. Муфта ППР Ду 63 - 2 шт.	18.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
14.10.2022	96	Корпус № 2 "В" , Этаж № 11 , Стояк ГВС № 12 - Холодное полотеносушило .			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
13.10.2022	327	Корпус № 1 "А" , Этаж № 14 , Стояк ГВС/ХВС/ № 10 , Отсутствует напор ХВС . Давление очень низкое .	прочищен фильтр ГВС,ХВС	31.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
12.10.2022		Корпус Б -этаж 7 замена лампы в квартирном холле.	Корпус Б -этаж 7 замена лампы в квартирном холле.	14.10.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
12.10.2022	82	Блок "В" , 10 этаж, 10 стояк, холодный полотеносушитель.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	28.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
12.10.2022	246	Корпус 2"Б", этаж №7, стояк ГВС №11/12 - в коробе по стояку ГВС капает вода.		12.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
11.10.2022		Блок В-в колясочной оторвали ручку ,дверь пластиковая.	Ремонт дверной ручки.	12.10.2022	Плотник: Никифоров Александр
11.10.2022		Течь в паркинге- у М/М 25, и М/М 27		12.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
10.10.2022		Блок Б-этаж 15- замена лампы в квартирном холле.	Блок Б-этаж 15- замена лампы в квартирном холле.	12.10.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
10.10.2022		Блок Б-заменить проушины в электро щитках-этаж 19(1),18 (2),16(2),15(2),14(1),13(1),12(3), 8(1)	Обрезка сломаной проушины,зачистка края .Установка проушин в электрощиток этажи - 19(2),18(2),16(2),15(2),1 4(1),13(2),12(3),8(1).	16.11.2022	Плотник: Никифоров Александр
10.10.2022		Блок Б-этаж 20 отсутствуют 2 кирпича на балконной кладке.			Плотник: Никифоров Александр
10.10.2022	82	Корпус № 2 "В" , этаж № 10 , стояк № 10 - отсутствует ГВС.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
10.10.2022		Блок В-этаж 2 закрыть половинку двери,прибить наличник в холле мусоропровода.	Блок В-этаж 2 закрыть половинку двери,прибить наличник в холле мусоропровода.	11.10.2022	Плотник: Никифоров Александр
10.10.2022		Блок В-этаж 14 (2),9(1),5(1)- заменить проушины в электро щитке.	Блок В-этаж 14 (2),9(1),5(1)-заменить проушины в электро щитке.	14.11.2022	Плотник: Никифоров Александр
10.10.2022		Блок В-этаж 16 -замена лампы в кв. холле,этаж 11- у кв .№85 не горит лампа.	Блок В-этаж 16 -замена лампы в кв. холле,этаж 11- у кв .№85 не горит лампа.	12.10.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович

10.10.2022		Блок В- этаж 19 -залить порог ЦПС- выход из холла мусоропровода на балкон	Блок В- этаж 19 -залить порог ЦПС- выход из холла мусоропровода на балкон.	02.11.2022	Плотник: Никифоров Александр
09.10.2022		Корпус № 2 "Б" , Отключена верхняя зона ГВС стояк № 12 (кв. 317 - 401) - авария в квартире № 365.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
09.10.2022	365	Корпус № 2 "Б" , Этаж № 17 , Стояк ГВС/ХВС № 12 , Протечка внутриквартирная - прорвало стояк ГВС		28.10.2022	Сантехник: Кудряшев Максим Владимирович
07.10.2022	57	Корпус № 2 "В" , Этаж № 8 . Не работает люстра - "закоротило" . Созвониться. (Ремонт светильника.)	Вне зоны ответственности УК.	10.10.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
07.10.2022	401	Корпус № 2 , "Б", Этаж № 20 , Холодное полотеносушило .			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
07.10.2022	9	Корпус № 2 "Б", Этаж № 2 , Стояк ГВС/ХВС/Ц.О № 9 , Апартаменты - ХВС грязная , коричневого цвета.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
07.10.2022	17	Корпус № 2 "Б" , апартаменты , Отсутствует Ц.О в квартире (возможно, перекрыт кран) . Созвониться.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
06.10.2022	60	Блок "В", этаж № 8 - холодное полотеносушило.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
06.10.2022	11Б	Корпус 2 "В" , входная дверь, сломан доводчик со стороны детской площадки, отходит магнит.	Регулировка доводчика	07.10.2022	Плотник: Никифоров Александр
06.10.2022	79	Корпус № 2 "В" , этаж № 10, холодное полотеносушило.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
06.10.2022	9В	Корпус № 2 "Б", этаж № 2, стояк ГВС № 9. Температура подачи Ц.О не соответствует норме.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
06.10.2022		Блок В-этаж 4 в квартирном холле заменить лампочку.	Блок В-этаж 4 в квартирном холле заменить лампочку.	07.10.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
05.10.2022	373	Корпус 2"Б",этаж №10, стояк №4 -отсутствует ГВС.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	28.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
05.10.2022		Апартаменты блок В- течёт на лестнице 3 этажа	Труба ППР Ду 32 - 1 м.п. Тройник 32x20x32 - 1 шт. Угол комбинир.Ду 20x1/2"н.р. - 1 шт. Муфта ППР Ду 32 - 2 шт.	21.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

05.10.2022	79	Блок "В", 10 этаж, 7 стояк, в ванной холодный полотеносушитель.			Сантехник: Кудряшев Максим Владимирович
04.10.2022	273	Блок "Б", 10 этаж, 4 стояк, в квартире отсутствует ГВС.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
04.10.2022	87	Блок "В", 11 этаж, 3 стояк, холодный полотеносушитель.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
03.10.2022	40-Н	Корпус 2"В", входная дверь в апартаменты со стороны детской площадки - плохо работает доводчик.	Ремонт доводчика.	04.10.2022	Плотник: Никифоров Александр
03.10.2022	53	Корпус 2"В", этаж №8, стояк №5 - отсутствует ЦО.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
03.10.2022	79	Корпус 2"В", этаж №10, стояк №7 - холодный полотеносушитель.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
03.10.2022	116	Корпус 2"В", этаж №13 - обесточена квартира.	Выполнена	03.10.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
02.10.2022	23	Корпус № 2 "В", этаж № 5, стояк ГВС/ХВС/Ц.О № 11 - протекает труба в унитазе.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
01.10.2022	135	Корпус № 2 "В", Этаж № 15, Стояк ГВС/ХВС/Ц.О № 3, Отсутствует Ц.О в квартире			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
01.10.2022		корп. № 2 "Б", отключена нижняя зона ГВС (кв. 16 - 305) - авария в квартире 228	Перепайка стояка металл на ППР: Нарезка в ручную резьба - 1/2" - 2 шт. Муфта комбинированная ППР Ду 20 x1/2"вр - 2 шт. Труба ППР Ду 20 - 2 м.п. Угол ППР Ду 20 - 4 шт.	07.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
01.10.2022	228	Корпус № 2, "Б", Этаж № 6, Стояк ГВС/ХВС/Ц.О № 4, Протечка внутриквартирная - прорвало полотеносушило.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
30.09.2022	135	Блок "В", в двух комнатах холодные батареи, ночью холодный полотеносушитель.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
30.09.2022	135	Блок "В", не работает розетка в комнате.	Выполнена (вне зоны ответственности УК)	03.10.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
30.09.2022	329	Блок "Б", в комнате нет отопления. На контроле в ГУЖА.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	10.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

30.09.2022	87	Блок "В", 11 этаж, не работает полотеносушитель, в кранах вода есть.			Сантехник: Олег Валерьевич
30.09.2022	183	Корпус 2"В", этаж №19, стояк №3 - в маленькой комнате нет ЦО.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
29.09.2022	16	Корпус 2"В", этаж №5, стояк №4 - холодное полотеносушило.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
29.09.2022	147	Корпус 2"В", этаж №16, стояк №3 - частично отсутствует ЦО, холодный полотеносушитель.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
29.09.2022	120	Корпус 2"В", этаж №13, стояк №12 - установка и опломбировка счётчиков ХВС и ГВС квартирная.	Опломбировка счетчика (пломба 1шт., проволока 100мм).	28.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
28.09.2022	159	Корпус № 2 "В", этаж №17, стояк ГВС/ХВС/Ц.О № 3, отсутствует Ц.О в квартире.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
27.09.2022	135	+7 (931), Корпус № 2 "В" - не работает розетка . Созвониться.	Выполнена (вне зоны ответственности УК)	03.10.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
27.09.2022	329	+7 (952), Корпус № 2 "Б", Отсутствует Ц.О в одной из комнат - стояки и радиаторы холодные. Для доступа в квартиру созвониться.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	27.09.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
27.09.2022		корп. № 2 "В" (кв. 1в - 108) отключение нижней зоны ГВС - авария разлива ГВС в подвале.	Труба ППР Ду 63 - 4 м.п. Угол ППР Ду63 90* - 4 шт.	27.09.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
26.09.2022	307	Блок "Б", 13 этаж, нет отопления в квартире.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
26.09.2022	331	Блок "Б", 15 этаж, 2 стояк, нет отопления в квартире.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
26.09.2022	400	Блок "Б", 20 этаж, 11 стояк, в квартире нет отопления.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
26.09.2022	345	Блок "Б", 16 этаж, 4 стояк, в квартире нет отопления.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
26.09.2022	22	Корпус 2"В", апартаменты, этаж №3, стояк №10 - капает из транзитного стояка ГВС.	Труба ППР Ду 32 - 1 м.п. Угол ППР Ду 32 - 2 шт. Муфта ППР Ду 32 - 2 шт.	27.09.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
23.09.2022		Корпус Б-этаж 17 -приклеить бордюрную плитку у двери в лифтовом холле выход на балкон.	Корпус Б-этаж 17 - приклеить бордюрную плитку у двери в лифтовом холле выход на балкон.	26.09.2022	Плотник: Никифоров Александр

23.09.2022	313	Корпус № 2 "Б" , Этаж № 13 , Стояк ГВС / ХВС № 8 , Течь душевой кабины - течет из-под поддона.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
23.09.2022		Блок В-Этаж 18 -не горит лампочка у кв 169	Блок В-Этаж 18 -не горит лампочка у кв 169	26.09.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович Электрик: Ельмеев Борис Борисович
23.09.2022		Корпус В-этаж 19- ремонт дверных пружин =2 шт.	Корпус В-этаж 19- ремонт дверных пружин =2 шт.	26.09.2022	Плотник: Никифоров Александр
22.09.2022	389	Блок "Б", 19 этаж, 12 стояк, в комнате у одной батареи больше половины холодная.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
22.09.2022	386	Блок "Б", 19 этаж, 9 стояк, слабый напор холодной воды.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
21.09.2022		Паркинг-замена ламп-М/М 2,64,46	Паркинг-замена ламп-М/М 2,64,46	28.09.2022	Электрик: Тихонов Владимир Иванович
19.09.2022	171	Корпус № 2 "В" , Этаж № 18 , стояк № 3 - температура ГВС не соответствует норме, ГВС холодная.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
19.09.2022	135	Блок "В", 15 этаж, ГВС течет холодная и холодное полотеносушило. Заявка повторная.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
19.09.2022		Блок В -1 этаж -установить угол ПВХ.	Блок В -1 этаж - установить угол ПВХ.	05.10.2022	Плотник: Никифоров Александр
18.09.2022	135	Блок "В", 15 этаж, из кранов горячей воды течет холодная, холодный полотеносушитель.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
17.09.2022	2Б	На 2-м этаже три дня круглосуточно слышен сильный гул.	Регулировка вентиляции.	26.09.2022	Мастер участка: Бутина Наталья Анатольевна
16.09.2022		Паркинг ул. Доблести, 7 - протечка в паркинге - свищ в трубе над м/м № 37 (заявка подана не жителем дома, арендатором м/м).			Сантехник: Кудряшев Максим Владимирович
16.09.2022		Блок Б-этаж 12,19,20 -не горит свет на переходном балконе. Блок В -этаж 11 -не горит свет на переходном балконе.	Блок Б-этаж 12,19,20 - не горит свет на переходном балконе. Блок В -этаж 11 -не горит свет на переходном балконе.	20.09.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович

16.09.2022		Блок "В". Отключение ГВС и ХВС, нижняя зона, 11 стояк (кв. 11В-107), авария в кв. 11.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
16.09.2022	1Б	Корпус "Б". В районе квартирного холла систематический гул неизвестного происхождения.	Регулировка вентиляции.	26.09.2022	Мастер участка: Бутина Наталья Анатольевна
15.09.2022	11	+7 (952), Корпус № 2"В" , Этаж № 4 , Стояк ГВС/ХВС № 11 - Течет сверху по стоякам.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
15.09.2022		Этаж 10 -установить пружину ,установить пружину в лифтовом холле.	Этаж 10 -установить пружину ,установить пружину в лифтовом холле.	16.09.2022	Плотник: Никифоров Александр
15.09.2022		Блок Б-этаж- 16 у 352 кв.не горит свет ,этаж -14,8- замена лампы в лифтовом холле.	Блок Б-этаж- 16 у 352 кв.не горит свет ,этаж - 14,8- замена лампы в лифтовом холле.	15.09.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
15.09.2022		Блок Б-этаж 20- замена дверной петли, выход в холл мусоропровода	Блок Б-этаж 20- замена дверной петли, выход в холл мусоропровода	16.09.2022	Плотник: Никифоров Александр
15.09.2022		Блок В-Со стороны ул. Казакова прибить поликорбонат на крыше прямка.	Блок В-Со стороны ул. Казакова прибить поликорбонат на крыше прямка.	16.09.2022	Плотник: Никифоров Александр
15.09.2022	169	Корпус № 2 "В" , Этаж № 1 , кабины лифтов - ежедневно не убираются, скорлупа орехов 3-й день не убрана. Уборка не качественная	Уборка проведена.	16.09.2022	Уборщик: Халмуминова Инобат Аскарвна
14.09.2022		Коммерческое помещение 20-Н, магазин "Валдберис", консультация сантехника по установке теплосчетчика, тел. 8.		21.10.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
14.09.2022	293	Блок "Б", во время движения скрипят лифты (все).	Механик " ОТИС" - регулировка лифта.	26.09.2022	Мастер участка: "ОТИС" лифты Аварийка
13.09.2022		13.09.22г. в 16.00 произведено отключение нижней зоны ГВС и ХВС, корпус 2"В", стояк №4 (кв.4в-100), авария в паркинге. ГВС и ХВС отключено до 13.09.22г. до 18.00.	Произведена замена участка ГВС подающего трубопровода ДУ 32 ммИспользованный материал: Труба полипропиленовая ДУ 32- 2п.м.Муфта ППР Ду 32 -2шт.Угол ППР Ду 32 - 1 ШТ.	14.09.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
13.09.2022	5	Корпус 2"Б", апартаменты - опломбировка ХВС квартирная.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

12.09.2022	401	Блок "Б", этаж № 20, лифтовой холл, отвалилась напольная плитка (штук 10-12).	Приклеено напольная плитка 300 x 300 =15 шт.	14.09.2022	Плотник: Никифоров Александр
12.09.2022	389	Корпус № 2 "Б", этаж № 19 - сильный шум и срезет от работающего лифта, в квартире невозможно находится. Передано в лифтовую службу "ОТИС" в 08:19	Лифт смазан,провели регулировку.	14.09.2022	Мастер участка: "ОТИС" лифты Аварийка
11.09.2022	16	Корпус № 2 "В", Этаж № 5 , Стояк ГВС № 4 - Холодное полотеносушило .			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
09.09.2022		09.09.22г. в 14.00 произведено отключение верхней зоны ГВС, корпус 2"В", стояк №9 (кв.117-201), течь стояка ГВС в пекарне. ГВС отключено до 10.09.22г. до 18.00.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
09.09.2022		Корпус 2"В", Пекарня - с потолка течёт вода.	прорыв в квартире: Труба ППР Ду 32 - 1 м.п. Угол ППР Ду 32 - 1 м.п .Муфта ППР Ду 32 - 2 шт.	21.09.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
09.09.2022		Блок В-этаж 19 прибить/подтянуть 2 пружины выход на балкон.,этаж 11 - закрыть половинку двери выход на балкон.	Блок В-этаж 19 прибить/подтянуть 2 пружины выход на балкон.,этаж 11 - закрыть половинку двери выход на балкон.	14.09.2022	Плотник: Никифоров Александр
09.09.2022		Блок В-этаж 20- установить плафон ,между 17/16 и 16/15,9/8 -не горят лампочки на чёрной лестнице.в квартирном холле этаж 17 (темно)этаж 16 (у 156 кв.) этаж 15(у 143 кв.)-не горят лампочки.ОБХОД.	Блок В-этаж 20- установить плафон ,между 17/16 и 16/15,9/8 -не горят лампочки на чёрной лестнице.в квартирном холле этаж 17 (темно)этаж 16 (у 156 кв.) этаж 15(у 143 кв.)-не горят лампочки.ОБХОД.	14.09.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
09.09.2022	246	Корпус 2"Б", грузовой лифт В7НА -0201 не работает, заявка передана в лифтовую службу.	Лифт запущен.	03.10.2022	Мастер участка: "ОТИС" лифты Аварийка
07.09.2022	40-Н	Между первым и вторым этажом нагажено.	Убрано	08.09.2022	Уборщик: Халмуминова Инобат Аскарровна
07.09.2022	393	Этаж № 20, стояк ГВС № 4. Протечка внутриквартирная.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
06.09.2022	309	Блок "Б", 13 этаж, 4 стояк, холодный полотеносушитель.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

06.09.2022	102	Блок "В", 12 этаж, в ванной холодный полотеносушитель.		09.09.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
05.09.2022	177	Корпус 2 "В", этаж №18, стояк №9, из кранов ГВС идёт холодная вода, полотеносушитель холодный.		09.09.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
05.09.2022		Апартаменты блок Б- эт 1 - Зашпоклевать/закрасить стену выход на Ленинский.			Плотник: Никифоров Александр
05.09.2022		Апартаменты к Б-этаж 2,3- не горит лампочка	Апартаменты к Б-этаж 2,3- не горит лампочка	06.09.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
05.09.2022	309	Корпус 2 "Б", этаж №13, стояк №4 - холодное полотеносушило.		09.09.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
05.09.2022	102	Корпус 2"В", этаж №12, стояк №6 - холодное полотеносушило.		09.09.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
05.09.2022	40-Н	Блок "В", этаж № 2, заделать у апартаментов 40Н трещины вокруг трубы вентиляции.	Блок "В", этаж № 2, заделать у апартаментов 40Н трещины вокруг трубы вентиляции.	05.09.2022	Плотник: Никифоров Александр
05.09.2022	40-Н	Блок "В", этаж № 2. Починить окна для проветривания (приделать ручки).	Окна открыты для проветривания.	05.09.2022	Плотник: Никифоров Александр
03.09.2022	11	корпус № 2 "В" , вход к жилым квартирам со стороны детской площадки - очень скрипит входная дверь (Регулировка дверей, Смазка)	Смазка двери.	05.09.2022	Плотник: Никифоров Александр
03.09.2022	76,77 П	Вход в паркинг в блоке А. Дверь плохо закрывается, магнит почти оторван.	Магнит в двери закреплён.	05.09.2022	Мастер участка: "Наш Домофон" домофон
03.09.2022	222	+7 (905), корпус №2 "Б" , Этаж № 6 , Стояк ГВС/ХВС № 9 - Течет с потолка , заливает вышерасположенной квартирой			Сантехник: Стаховец Владимир Григорьевич
03.09.2022	183	Корпус № 2 "В" , Этаж № 19 , Квартирный холл - перегорела лампочка (Замена ламп освещения. Ремонт светильника.)	Корпус № 2 "В" , Этаж № 19 , Квартирный холл - перегорела лампочка (Замена ламп освещения. Ремонт светильника.)	06.09.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
02.09.2022	177	Блок "В", 18 этаж, 9 стояк, из кранов горячей воды течет холодная, холодный полотеносушитель.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

02.09.2022		Приклеить гидроизоляцию в паркинге по всему центральному проезду.	Приклеить гидроизоляцию в паркинге по всему центральному проезду.	05.09.2022	Плотник: Никифоров Александр
02.09.2022	398	Корпус "Б", этаж №20, стояк №9 - отсутствует ГВС.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
01.09.2022		Блок В-прикрепить фасадную плитку на балконе тех. этажа.	Ремонт крепежа	05.09.2022	Плотник: Никифоров Александр
01.09.2022		Вырезать окно в кафельной плитки для лифтового табло.Левый грузовой лифт.	Вырез окна в кафельной плитки -200 x 150	05.09.2022	Плотник: Никифоров Александр
01.09.2022		Покрасить трубу в холле 1 этажа.	Покрасить трубу в холле 1 этажа.	05.09.2022	Плотник: Никифоров Александр
01.09.2022	96	Корпус 2"В", этаж №11, стояк №12 - холодное полотеносушило.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
01.09.2022	60	Корпус 2"В", этаж №8 - холодное полотеносушило.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
01.09.2022		Бок В-апартаменты - Установка фасадной плитки выход на Казакова.	Бок В-апартаменты - Установка фасадной плитки выход на Казакова.	05.09.2022	Плотник: Никифоров Александр Плотник: Никифоров Александр
01.09.2022	398	Блок "Б". Этаж № 20, стояк № 9. Отсутствует ГВС.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
31.08.2022		В ИТП-блок В- не работает розетка у приемка.	Включён автомат	05.09.2022	Электрик: Тихонов Владимир Иванович
31.08.2022		ВОССТАНОВИТЬ ОСВЕЩЕНИЕ В ИТП к.Б,В,-	ЗАМЕНА лампочек -10 шт.	31.08.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
31.08.2022	91	Блок "В", этаж № 11, стояк ГВС № 7 - холодное полотеносушило.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
31.08.2022	246	Корпус № 2 "Б", этаж № 7, стояк ГВС № 11 / 12 - холодное полотеносушило.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
30.08.2022		Блок Б-этаж 10 у 270 кв.-не горит лампочка.	Замена лампы-1 шт.	31.08.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
30.08.2022	23В	корп № 2"В" . Апартаменты. Консультация по счетчику ХВС. Созвониться.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
30.08.2022	11Б	Блок "В", этаж № 2, стояк ГВС № 11 - холодное полотеносушило.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

28.08.2022	82	Корпус 2"В", этаж №10, стояк №10 - холодный полотеносушитель.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
27.08.2022	54	Блок "В", этаж № 8, стояк № 6, протечка в санузле.			Сантехник: Шошин Алексей Владимирович
26.08.2022	246	Корпус № 2"Б" - в холлах 1 этажа , разлита липкая жидкость.	Проведена уборка.	30.08.2022	Уборщик: Халмуминова Инобат Аскарловна
26.08.2022	102	Корпус №2 "В" , Этаж № 12 , стояк № 6 - холодное полотеносушило			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
26.08.2022	82	Корпус №2 "В" , Этаж № 10 , стояк № 10 - холодное полотеносушило			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
26.08.2022	91	Корпус №2 "В" , Этаж № 11 , стояк № 7 - холодное полотеносушило			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
25.08.2022	330	Опломбировка счетчика ГВС.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
25.08.2022	176	Блок "В", 18 этаж, 8 этаж, отсутствует ГВС в ванной.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
25.08.2022		25.08.22г. в 0.50 произведено отключение верхней и нижней зоны ХВС, корпус 2"В", стояки №9 и 10 (кв.9в-201; 10в-202), авария канализационного стояка. ХВС отключено до 25,08.22г. до 15.00.	Ремонт участка канализации : Демонтаж участка канализации Ду110 мм - 4м.п. Прочистка участка канализации Ду110 мм - 4м.п. Замена участка канализации Ду110 мм материалы: Тройник ПВХ Ду 110 x110x110 мм Угол ПВХ Ду110 45* - 1 шт. Переход с чугуна на пластик ПВХ Ду 123x110 мм - 2 шт. Компенсатор ПВХ Ду 110 мм - 1 шт ТрубаПВХ Ду 110 мм - 4 м.п.	26.08.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
24.08.2022	23В	Корпус 2"В", этаж №3, апартаменты, стояк №11 - в спальне с потолка капает вода.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
23.08.2022	11Б	Блок "В", этаж № 2, стояк ГВС № 11 - холодное полотеносушило.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
23.08.2022	234	Блок "Б". Этаж № 6, стояк № 10. Громкий гул в трубах.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

23.08.2022	91	Блок "В", этаж № 11, стояк № 7 - отсутствует ГВС.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
23.08.2022	46	Блок "В", этаж № 7 , стояк № 10 - отсутствует ГВС.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
23.08.2022	339	Блок Б, этаж № 15, стояк № 10 - температура ГВС не соответствует норме.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
23.08.2022	82	Блок В. Этаж № 10, стояк ГВС № 10 - холодное полотеносушило, нет горячей воды. .			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
23.08.2022	94	Блок В, этаж № 11, стояк № 10, отсутствует напор ХВС и ГВС, из кранов ГВС течет холодная вода.		23.08.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
23.08.2022	85	Блок В, этаж № 11, стояк № 1 - температура ГВС не соответствует норме.		23.08.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
20.08.2022	284	Блок Б, на первом этаже у почтовых ящиков замена лампочки.	Замена лампочки.	30.08.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
18.08.2022	1	Корпус 2"В", этаж №2, стояк №1, квартира 1в - холодный полотеносушитель.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
18.08.2022		18.08.22г. в 11.00 произведено отключение верхней и нижней зоны ГВС, корпус 2"Б", стояки №7 и 10 (кв. 76-396; 106-399), замена тройников в подвале. ГВС отключено до 15.00 18.08.22г.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
17.08.2022	11Б	Блок В, этаж № 2, стояк ГВС № 11 - холодное полотеносушило. ПОВТОРНО.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
16.08.2022	9	Корпус № 2 "Б" , Этаж № 2 , стояк № 9 - Апартаменты. Отсутствует ГВС.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	29.08.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
16.08.2022	315	Опломбировка ГВС квартирная	Опломбировка счетчика (пломба 1шт., проволока 100мм).	29.08.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
16.08.2022	327	Корпус № 2 "Б" , этаж № 14 , стояк № 10 , Отсутствует напор ХВС . Давление в очень низкое - тоненькая струйка.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	29.08.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
16.08.2022	375	Корпус 2"Б", этаж № 18 , стояк №10 - сухой кран ГВС.	Замена металл. тройника - 2 шт.	29.08.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
16.08.2022	339	Корпус 2"Б", этаж № 15, стояк №10 - сухой кран ГВС.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	29.08.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

16.08.2022	363	Корпус 2"Б", этаж №17 , стояк №10 - сухой кран ГВС.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	29.08.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
16.08.2022	399	Корпус 2"Б", этаж №20 , стояк №10 - сухой кран ГВС.		01.09.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
15.08.2022	11	Корпус 2"В", апартаменты, этаж №2 - холодный полотеносушитель.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	29.08.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
15.08.2022		15.08.22г. в 10.20 произведено отключение нижней зоны ГВС, корпус 2"В" (кв.1В-108), авария в паркинге. ГВС отключено до 15.08.22г. до 18.00.	Произведена замена участка ГВС подающего трубопровода ППР Ду 63 ммИспользованный материал: Угол ППР Ду 63 мм -5 шт.Труба полипропиленовая ППР Ду 63 мм - 4 п.м.	17.08.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
14.08.2022	381	Блок Б, этаж № 19, стояк № 4. Замена и опломбировка счетчика ХВС квартирная.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
14.08.2022	398	Блок Б, этаж № 20, стояк ГВС № 9 - холодное полотеносушило, слабый напор ГВС на кухне, из кранов ГВС и ХВС течет грязная вода.	Забиты трубы	01.09.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
13.08.2022	375	Корпус № 2 "Б" , Этаж № 18 , стояк № 10 - температура ГВС не соответствует норме, ГВС идет холодная .	Забиты трубы ГВС	01.09.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
13.08.2022		Паркинг ул. Доблести, 7 , корпус № 2 "В" - Протечка в паркинге , текут трубы напротив м/м 5.	Протечка в паркинге , текут трубы напротив м/м 5.	16.08.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
11.08.2022	18	Паркинг ул. Доблести д.7, м/место №29 (на столбе написано красной краской 25) - из трубы на машину капает ржавая вода.			Сантехник: Кудряшев Максим Владимирович
11.08.2022	183	Блок В. Этаж № 19, стояк № 3 - отсутствует ГВС .	Авария в паркинге	12.08.2022	Сантехник: Шошин Алексей Владимирович

10.08.2022	82	Квитанцию по оплате ЖКУ за июль я получил по электронной почте только 10.08.22. в 17:47, указан срок оплаты – 10.08.22, бумажная квитанция не приходила, оплатить услуги в указанный срок не успеваю. Почему так делается, для того ли, чтобы начислять пени за неуплату в срок?СПб, Доблести, 7-2-82. 7 921 9306399. Виктор			
10.08.2022		Протечка в паркинге у м/м №50, протечка напротив м/м №43			Сантехник: Стаховец Владимир
10.08.2022		Паркинг ул. Доблести, 7, блок В, напротив въездных ворот - протечка в паркинге, течет по стене.			Сантехник: Шошин Алексей Владимирович
10.08.2022		Блок В-в диспетчерской очень плохой напор воды.Уборщица не может набрать ведро воды.			Сантехник: Кудряшев Максим Владимирович
10.08.2022		Сделать опломбировку счётчика в кв 23 блок -В ГВС	Сделать опломбировку счётчика в кв 23 блок -В ГВС	10.08.2022	Мастер участка: Бутина Наталья Анатольевна
09.08.2022	28	Отсутствует электроснабжение в квартире (полностью)	Включён автомат	10.08.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
09.08.2022		Блок Б-этаж 10 -приклеить бордюрную плитку слева от входной двери в квартирный холл (плитка лежит на пожарном ящике.	Блок Б-этаж 10 - приклеить бордюрную плитку слева от входной двери в квартирный холл .	10.08.2022	Плотник: Никифоров Александр
09.08.2022		Блок Б-этаж 14 -прибить наличник дверь на чёрной лестнице.	Блок Б-этаж 14 -прибить наличник дверь на чёрной лестнице.	10.08.2022	Плотник: Никифоров Александр
09.08.2022		Блок В-этаж 11,замена лампочки напротив кв. 90.	Блок В-этаж 11,замена лампочки напротив кв. 90.,замена патрона	10.08.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
08.08.2022		Блок В-этаж 17 замена лампы у кв. 164	Замена лампочки=1 шт	10.08.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
05.08.2022	54	Корпус № 2 "В" , Этаж № 8 , Стояк ГВС/ХВС № 6 , Протечка внутриквартирная , из-под короба сочится вода.		17.08.2022	Сантехник: Стаховец Владимир
05.08.2022	5	Корпус № 2 "Б" , Этаж № 2 , стояк № 5 - Апартаменты. Отсутствует ГВС .		17.08.2022	Сантехник: Стаховец Владимир

04.08.2022	9	Блок "Б", температура ГВС не соответствует норме.			Сантехник: Кудряшев Максим Владимирович
04.08.2022	9	Корпус №2"Б", этаж №2, стояк №9 - температура ГВС не соответствует норме.			Сантехник: Кудряшев Максим Владимирович
03.08.2022	398	Корпус 2"Б", этаж №20, стояк №9 - холодное полотеносушило, очень слабый напор ХВС и ГВС.			Сантехник: Шошин Алексей Владимирович
02.08.2022		Апартаменты корпус Б-покрасить стену выход на Ленинский	Апартаменты корпус Б-покрасить стену выход на Ленинский	10.11.2022	Плотник: Никифоров Александр
02.08.2022	9	Этаж № 2 , стояк № 9 - температура ГВС не соответствует норме.			Сантехник: Кудряшев Максим Владимирович
01.08.2022	398	корпус № 2 "Б" , Этаж № 20 , стояк № 9 - Отсутствует ХВС и ГВС			Сантехник: Кудряшев Максим Владимирович
01.08.2022		В помещении паркинга не горит лампочка.	В помещении паркинга не горит лампочка.	05.08.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
01.08.2022	9	корп № 2 "Б" , апартаменты - Отсутствует ХВС . Надо подключить ХВС .			Сантехник: Кудряшев Максим Владимирович
29.07.2022		Течь стояк ГВС	Ремонтные работы на системе ГВС.	29.07.2022	
29.07.2022		Паркинг ул. Доблести, 7 пр. Героев, 18 Ленинский пр., 64 - Протечка в паркинге , Сломаны автоматические ворота (открыты / закрыты и не реагируют на пульт) . Передано диспетчеру / на автоответчик в обслуживающую организацию. - НУЖНОЕ ВЫБРАТЬ	Ремонтные работы на системе ГВС.	29.07.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
28.07.2022	369	Корпус № 2 "Б" , нужны услуги электрика. Созвониться.	Консультация.	05.08.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
28.07.2022	9	Корпус № 2 "Б" , апартаменты , стояк № 9 - Отсутствует ХВС . Изо всех кранов, из бачка унитаза идет горячая вода.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	29.07.2022	
28.07.2022		Блок Б-заменить фасадную плитку керамогранит.	Блок Б-заменить фасадную плитку керамогранит.	29.07.2022	Плотник: Никифоров Александр
28.07.2022		Блок Б- заливает в паркинге напротив м\м-39	Установлена ремонтная обойма	29.07.2022	Сантехник: Стаховец Владимир

27.07.2022		Блок Б-этаж 19 замена лампы у кв № 388	Блок Б-этаж 19 замена лампы у кв № 388	05.08.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
26.07.2022	376	Корпус 2"Б", этаж №18, стояк №11 - отсутствует ГВС.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	26.07.2022	Сантехник: Стаховец Владимир Григорьевич
25.07.2022	376	Блок "Б", этаж № 18, стояк № 11 - отсутствует ХВС и ГВС.			
25.07.2022	23	корп № 2 "В" . Замена ламп в натяжном потолке.	Получена консультация.	05.08.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
24.07.2022	296	корпус № 2 "Б" , Этаж № 1 - Правый Грузовой (№ 0201) - лифт не работает, хлопает дверями, в кабине лифта нажата кнопка 3-го этажа., Заявка передана в лифтовую службу ОТИС.	Лифт осмотрен,запущен	25.07.2022	Мастер участка: "ОТИС" лифты Аварийка
24.07.2022	1	т. +7 (981). ул. Доблести, 7 , корпус № 2 "Б" , Паркинг , м/место № 46 - в паркинге нет освещения, ни одна лампа не горит.	Включён автомат	25.07.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
24.07.2022		т. +7 (981). ул. Доблести, 7 , корпус № 2 "Б" , Паркинг , м/место № 46 над м/местом течет из трубы , вода заливает м/место.	Проведена уборка м/м-46	25.07.2022	
24.07.2022	220	корп № 2 "Б" , этаж № 5 - Отсутствует электроснабжение в квартире (полностью) .	Автомат включён	25.07.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
24.07.2022		корпус № 2 "Б", стояк № 9 отключение верхней и нижней зоны ХВС , авария в квартире, нет доступа к стояку ХВС. Отключено ГВС - ДА .			Сантехник: Кудряшев Максим Владимирович Сантехник: Шошин Алексей Владимирович
24.07.2022		т. +7 (921), Салон красоты "Лили" , корп № 2 "Б" , Этаж № 1 , стояк № 9 - Залитие вышерасположенной квартирой, течь ХВС .			
24.07.2022	233	корпус № 2 "Б" , Этаж № 6 , Стояк ГВС/ХВС № 9 . Протечка .			
24.07.2022	151	В квартире нет ГВС И ХВС.			Сантехник: Шошин Алексей Владимирович

23.07.2022	9	Корпус 2"Б", апартаменты, стояк №9 - с 08.00 22.07.22г. отсутствует ХВС.			Сантехник: Кудряшев Максим Владимирович
22.07.2022	9	Корпус 2"Б". апартаменты - отсутствует ХВС и ГВС.			Сантехник: Шошин Алексей Владимирович
22.07.2022		Корпус 2"Б", салон красоты "Лилит" - составить АКТ о заливке вышерасположенной квартирой.			Главный инженер Юг: Степанов Владимир Владимирович Мастер участка: Бутина Наталья Анатольевна
22.07.2022	211	Блок Б. Составить АКТ в связи с заливкой вышерасположенной квартирой. Выполняется мастером участка, главным инженером.			Мастер участка: Бутина Наталья Анатольевна
21.07.2022	211	Блок Б. Этаж № 4. Заливка вышерасположенной квартирой.			Сантехник: Шошин Алексей Владимирович
21.07.2022	290	Блок Б. Этаж № 11. Составить АКТ - снять показания счётчика ГВС в связи с его заменой.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
21.07.2022		Блок В- ремонт парапета прямка вход в ИТП и у магазина 24 часа.	Блок В- ремонт парапета прямка вход в ИТП и у магазина 24 часа.	21.07.2022	Плотник: Никифоров Александр
20.07.2022		Блок Б-этаж 10- закрепить пружину в лифтовом холле.	Ремонт пружины.	21.07.2022	Плотник: Никифоров Александр
20.07.2022		Блок Б-этаж 12 не горит лампочка в лифтовом холле.	Блок Б-этаж 12 не горит лампочка в лифтовом холле.	21.07.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
20.07.2022		Блок Б-этаж 13 в лифтовом холле закрепить пружину.	Ремонт пружины.	21.07.2022	Плотник: Никифоров Александр
20.07.2022		Блок Б-этаж 19 в двери на чёрной лестнице закрыть дыру в дверном полотне,приклеить бордюрную плитку на чёрной лестнице.	Ремонт двери ,приклеить бордюрную плитку	21.07.2022	Плотник: Никифоров Александр
20.07.2022		Блок В-этаж 11,9- прикрепить откос железный на переходном балконе.	Крепление откоса	21.07.2022	Плотник: Никифоров Александр
20.07.2022		Блок В -этаж 12 -закрепить пружину в холл мусоропровода и выход на балкон=2 шт.	Ремонт пружин-2 шт.	21.07.2022	Плотник: Никифоров Александр
20.07.2022		Блок В -этаж 18 -замена пружины выход на балкон.	Блок В -этаж 18 -замена пружины выход на балкон.	21.07.2022	Плотник: Никифоров Александр

20.07.2022		Корпус В-этаж 19,прикрепить пружину-выход на балкон.	Ремонт пружины.	21.07.2022	Плотник: Никифоров Александр
19.07.2022		Уборка в ИТП после аварии.	Уборка в ИТП после аварии.-ВыПОЛНЕНО,	20.07.2022	Дворник: Рахманкулов Оскар
17.07.2022	183	Блок В, левая парадная, этаж № 19. Отсутствует напор ХВС.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
15.07.2022		Ремонт -2 х крыш/козырьков из поликарбоната выход из апартаментов и Валберис.	Ремонт -2 х крыш/козырьков из поликарбоната выход из апартаментов и Валберис.	20.07.2022	Плотник: Никифоров Александр
15.07.2022	122	Корпус 2В - холодное полотеносушило.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
13.07.2022		Уборка воды в паркинге. после аварии.	Уборка проведена.	14.07.2022	Дворник: Рахманкулов Оскар
12.07.2022	399	корп № 2 "Б" , этаж №20, стояк ГВС / ХВС № 10 . Отключение стояка ГВС по заявлению в УК			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
12.07.2022	182	корп № 2 "В" , этаж № 19 - снять бра.			Электрик: Ельмеев Борис Борисович
12.07.2022	38	корп № 2 "В" , Этаж № 7 , стояк № 2 - Отсутствует ГВС . Отключен стояк № 2 - авария от 10.07.22г (заявка составлена по требованию жильца, причины аварии озвучены) .			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич Мастер участка: Бутина Наталья Анатольевна
12.07.2022		Коммерческое помещение "Магазин продукты 24 часа" сверху по стояку течет горячая вода, тел. 8..	Демонтаж : труба ППР Ду 32 мм. Монтаж : труба ППР Ду 25 мм.- 2 М.П.. 2 м.ппереход ППР 32 - 25 мм. -2шт.	14.07.2022	Сантехник: Кудряшев Максим Владимирович
11.07.2022	84	Текут краны в ванной.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
10.07.2022	387	Корпус 2"Б", левый грузовой лифт - во время движения слышен сильный стук, заявка передана в лифтовую службу.	Проведены работы по смазки лифтовых канатов.	12.07.2022	Мастер участка: "ОТИС" лифты Аварийка
10.07.2022		10.07.22г. в 13.00 произведено отключение верхней и нижней зоны ГВС, корпус №2"В" , стояк №2 (кв.2в-194), авария в ке.№2в, нет доступа.. ГВС отключено до 11.07.22г. до 18.00.			
10.07.2022		Паркинг ул. Доблести, 7 - около ворот течёт вода.		14.07.2022	

08.07.2022		корпус № 2 "В" - протечка в ИТП , вода заливает паркинг.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
07.07.2022		Блок Б- на крыше заменить фрагмент парапета			Плотник: Никифоров Александр
07.07.2022		Блок Б-этаж 1 лифтовой холл не горит лампочка.	Блок Б-этаж 1 лифтовой холл не горит лампочка.	08.07.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
07.07.2022		Корпус Б- выпрямить металлический парапет на козырьке у переходного балкона.	Корпус Б- выпрямить металлический парапет на козырьке у переходного балкона.	15.07.2022	Плотник: Никифоров Александр
06.07.2022		Блок В- этаж 2 - прибить 2 наличника в холле мусоропровода -!	Блок В- этаж 2 - прибить 2 наличника в холле мусоропровода -!	08.07.2022	Плотник: Никифоров Александр
06.07.2022		Блок В-этаж 5 - ремонт доводчика в квартирном холле.	Блок В-этаж 5 - ремонт доводчика в квартирном холле.	08.07.2022	Плотник: Никифоров Александр
06.07.2022		Блок В-этаж 16 прибить штапик в двери лифтового холла.	Блок В-этаж 16 прибить штапик в двери лифтового холла.	08.07.2022	Плотник: Никифоров Александр
06.07.2022		Блок В -19 этаж-установить пружину выход на балкон.	Блок В -19 этаж-установить пружину выход на балкон.	08.07.2022	Плотник: Никифоров Александр
06.07.2022		Блок В-этаж 20 -ремонт 2 х половинок дверей в холле мусоропровода.	Блок В-этаж 20 -ремонт 2 х половинок дверей в холле мусоропровода.	08.07.2022	Плотник: Никифоров Александр
05.07.2022		Корпус А,Б,В-Чистка ливневых стоков -17 штук.	Проведена чистка ливневых труб.	05.07.2022	Дворник: Рахманкулов Оскар
04.07.2022		Блок "В", апартаменты, в парадной стоит плохой запах, нужно вымыть, тел. 8.	Сделана уборка и обработка антисептиком.	05.07.2022	Уборщик: Халмуминова Инобат Аскарровна
04.07.2022		Блок "В", у входной двери в апартаменты , со стороны детской площадки, доводчик не закрывает до конца дверь, нет ручки, тел. 8.	ремонт доводчика	05.07.2022	Плотник: Никифоров Александр
04.07.2022	84	Блок "Б", 10 этаж, консультация сантехника по замене кранов воды.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
04.07.2022	222	Блок "Б", 5 этаж, установить унитаза. ОТМЕНА, 07.07.22г.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
04.07.2022	399	Блок "Б", 20 этаж, консультация сантехника.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

03.07.2022	11Б	+7 (909), корп № 2 "В" , Металлическая дверь , ведущая в апартаменты (правая, со стороны детской площадки) , нет ручки и плохой , не работающий, доводчик (Ремонт , Установка , Замена дверной ручки и доводчика)	Ремонт доводчика.	05.07.2022	Плотник: Никифоров Александр
03.07.2022	1Б	Корпус 2"Б", квартира 1Б, апартаменты - квартира обесточена , просят решить вопрос	Автомат включён. (проблема с розетками в кв. 1 Б,ещё раз выбьет автомат -квартиру будут отключать за аварийность.	05.07.2022	Электрик: Тихонов Владимир Иванович
03.07.2022	9В	Корпус 2"Б", квартира 9Б, апартаменты - квартира обесточена, такое еженедельно (проблема выходного дня)	Автомат включён. (проблема с розетками в кв. 1 Б,ещё раз выбьет автомат -квартиру будут отключать за аварийность.	05.07.2022	Электрик: Тихонов Владимир Иванович
03.07.2022		03.07.22г. в 08.30 произведено отключение нижней зоны ГВС, корпус 2"В", стояк №8 (кв.8в- 104), авария в кв.№8, лопнул тройник. ГВС отключено до 04.07.22г. до 18.00.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
03.07.2022	8	Корпус 2"В", этаж №4, стояк №8 - течёт вода после отсечного крана.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
02.07.2022	125	Корпус 2"В", этаж №14, стояк №5 - течёт полотеносушило.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
02.07.2022	284	Корпус 2"Б", колясочная - очень скрипит дверь.	Смазка дверных петель	05.07.2022	Плотник: Никифоров Александр
01.07.2022		У входа в парадную съехала фасадная плитка.	Установили на место.	05.07.2022	Плотник: Никифоров Александр
30.06.2022	9В	корп № 2 "Б" , кв 9Б апартаменты . Отсутствует электропитание в квартире (полностью) .	Включён автомат.	01.07.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
30.06.2022	1Б	корп № 2 "Б" , апартаменты . Отсутствует электропитание в квартире (полностью) .	Включён автомат.	01.07.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
30.06.2022	331	Парадная № 1 ,подтекание резьбы на стояке обратки ГВСОтключено ГВС - да Требуется замена участка обратки ГВС	Замена участка обратки ГВС:Труба ППР Ду 20 мм - 1 м.п.Тройник 20-20- 20 - 2 шт.Муфта комб. 20-1/2" в.р. -2 шт.Муфта комб. 20-1/2" н.р. -2 шт.	30.06.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

30.06.2022	331	течь на стояке	Замена участка обратки ГВС: Труба ППР Ду 20 мм - 1 м.п. Тройник ППР 20-20-20 - 2 шт. Муфта комб. 20-1/2" в.р. - 2 шт. Муфта комб. 20-1/2" н.р. - 2 шт. Американка ППР Ду 20 мм -1 шт.	30.06.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
29.06.2022	16В	Блок "В", 3 этаж, апартаменты, установить и опломбировать счетчик ГВС.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
29.06.2022	1	Блок Б- этаж 20 заменить лампочку в лифтовом холле.и 2 лампочки в квартирном холле.	Блок Б- этаж 20 заменить лампочку в лифтовом холле.и 2 лампочки в квартирном холле.	05.07.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
29.06.2022	9	Корпус 2"Б", квартира 9Б, апартаменты - квартира обесточена.	Включён автомат.	01.07.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
27.06.2022	62	Блок В, этаж № 9 - температура ГВС не соответствует норме.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	01.07.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
27.06.2022	168	Блок В. Этаж № 17. Течет кран на кухне. Платно.	Дана консультация	25.07.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
27.06.2022	62	Блок "Б". Не работает домофон ("пищит"). Передано диспетчеру в обслуживающую организацию.	Требуется замена трубки.	05.07.2022	Мастер участка: "Наш Домофон" домофон
26.06.2022	254	корп № 2 "Б" - нужен сантехник - проверить отсечные краны на полотеносушале и перекрыть его (п/сушило) Ждут с 9 утра.	Выполнено	25.07.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
25.06.2022	62	Блок "В", 9 этаж, из кранов горячей воды идет летняя, чуть теплая вода.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	25.07.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
24.06.2022	135	Корпус 2"В" - обесточена квартира.	Получена консультация.	24.06.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
24.06.2022	377	Корпус 2"Б" - нет ГВС.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	25.07.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

24.06.2022		24.06.22г. в 11.40 произведено отключение верхней зоны ГВС, корпус 2"Б", стояк №12 (кв. 317-401), авария в кв.365, нет доступа к стояку ГВС. ГВС отключено до 24.06.22г. до 18.00.	Выполнено	25.07.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
24.06.2022	365	Корпус 2"Б", этаж №17, стояк №12 - по стояку ГВС течёт вода.	Устранено	25.07.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
24.06.2022	1	Корпус 2"Б", этаж №2, квартира 1В - холодный полотеносушитель.	вытеснения воздуха в верхней точки стояка	25.07.2022	Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
23.06.2022	11Б	Этаж № 2, блок 2В - холодное полотеносушило. ПОВТОРНО.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
23.06.2022	82	Блок В, этаж № 10, холодное полотеносушило, из крана ГВС течет чуть теплая вода.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
23.06.2022	11	корп № 2 "В" , , Этаж № 2 , Стояк ГВС № 11 - Апартаменты. Холодное полотеносушило .			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
22.06.2022	110	корп №2 "В" , Составить АКТ - снять контрольные показания счётчика ХВС (для бухгалтера) Предупредить о времени (не живет по адресу) по смс.			Мастер участка: Бутина Наталья Анатольевна
21.06.2022	269	Блок "Б", 9 этаж, немного капает в месте соединения полотеносушителя с трубами. Отмена.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
21.06.2022		Блок Б- этаж 18 шпаклевка стены в квартирном холле.Шагрень.	Блок Б- этаж 18 шпаклевка стены в квартирном холле.Шагрень.	01.07.2022	Плотник: Никифоров Александр
21.06.2022		корпус В-этаж 17 залить порог СПС на балконе выход на чёрную лестницу.	корпус В-этаж 17 залить порог СПС на балконе выход на чёрную лестницу.	21.06.2022	Плотник: Никифоров Александр
20.06.2022		Блок Б-регулировка деревянной двери 1 этаж у чёрной лестницы.Прибить наличник.	Блок Б-регулировка деревянной двери 1 этаж у чёрной лестницы.Прибить наличник.	21.06.2022	Плотник: Никифоров Александр
20.06.2022		Блок Б-этаж 10 -замена лампочки в лифтовом холле.	Блок Б-этаж 10 -замена лампочки в лифтовом холле.	21.06.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
20.06.2022		Блок Б-этаж 14 прибить наличник на чёрной лестнице.	Блок Б-этаж 14 прибить наличник на чёрной лестнице.	21.06.2022	Плотник: Никифоров Александр

20.06.2022		Блок В-этаж 11-закрывать половинку двери выход на балкон.	Блок В-этаж 11 -закрывать половинку двери выход на балкон.-Ремонт щеколды.	21.06.2022	Плотник: Никифоров Александр
20.06.2022		блок В-этаж 12 ,закрасить надпись дверь в холле мусоропровода.	блок В-этаж 12 ,закрасить надпись дверь в холле мусоропровода.	21.06.2022	Плотник: Никифоров Александр
20.06.2022		Блок В-этаж 13 -замена лампы в лифтовом и квартирном холле=2 шт.	Блок В-этаж 13 -замена лампы в лифтовом и квартирном холле=2 шт.	21.06.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
20.06.2022		Блок В-этаж 17 на переходном балконе зашпаклевать дверной проём.	Блок В-этаж 17 на переходном балконе зашпаклевать дверной проём.	21.06.2022	Плотник: Никифоров Александр
20.06.2022		Блок Б (апартаменты) выход на Ленинский заменить напольную плитку на лестнице.	Блок Б (апартаменты) выход на Ленинский заменить напольную плитку на лестнице.	01.07.2022	Плотник: Никифоров Александр
20.06.2022	313	Корпус 2"Б" - установить и опломбировать счётчики ХВС и ГВС.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
20.06.2022	11	Блок "В", апартаменты 11в, этаж № 2, холодное полотеносушило.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
17.06.2022		Блок Б-этаж 15 заменить пружину выход на балкон.	Блок Б-этаж 15 заменить пружину выход на балкон.	21.06.2022	Плотник: Никифоров Александр
16.06.2022		Блок Б-этаж 1 приклеить уголок ПВХ.	Блок Б-этаж 1 приклеить уголок ПВХ.	21.06.2022	Плотник: Никифоров Александр
16.06.2022		Блок В- 1 этаж ,установить 8 уголков ПВХ,приклеить 4 уголка ПВХ .	1 этаж ,установить 8 уголков ПВХ,приклеить 4 уголка ПВХ .	20.06.2022	Плотник: Никифоров Александр
16.06.2022	11	Корпус "В", апартаменты - холодный полотеносушитель.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
15.06.2022	127	Корпус В, этаж № 14. Опломбировка ГВС квартирная			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
15.06.2022	339	Блок Б, этаж № 15. Отсутствует напор ХВС.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
15.06.2022		Коммерческое помещение 20Н, магазин "Велберис", течь трубы ГВС.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
15.06.2022	1	Блок В, этаж № 2, квартира 1в, холодное полотеносушило.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
15.06.2022	37	Блок В. Этаж № 7, холодное полотеносушило.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
14.06.2022		Корпус Б-этаж 1 - установка дверной петли входная дверь. Покраска двери после ремонта.	Установлена дверная петля на металлической двери,сварочные работы. Покраска дверного полотна.	15.06.2022	Плотник: Никифоров Александр

14.06.2022		Корпус Б-этаж 1 у выхода с чёрной лестнице зашпаклевать дыру в стене.	Корпус Б-этаж 1 у выхода с чёрной лестнице зашпаклевать дыру в стене.	21.06.2022	Плотник: Никифоров Александр
14.06.2022		В паркинге у м/м- № 25 шпаклёвка/покраска порога.	В паркинге у м/м- № 25 шпаклёвка/покраска порога.	21.06.2022	Плотник: Никифоров Александр
14.06.2022	145	корп № 2 "В" . Консультация - не работает люстра, лампочки потолка (подвесного?)	Дана консультация.	05.07.2022	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
14.06.2022	96	корп № 2 "В" , - Холодное полотеносушило .			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
14.06.2022	11	корп № 2 "В" , апартаменты , - Холодное полотеносушило .			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
14.06.2022	38	корп № 2 "В" , - Холодное полотеносушило .			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
14.06.2022	82	корп № 2 "В" , - Холодное полотеносушило .			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
10.06.2022	60	корп №2 "В" - Холодное полотеносушило .			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
10.06.2022		корп. № 2 "В" (кв. 1в - 108) отключение нижней зоны ГВС - авария разлива ГВС в подвале..			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
09.06.2022	339	Блок "Б", 15 этаж, слабый напор холодной воды.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
09.06.2022	127	Блок "В", 14 этаж, опломбировка счетчика ГВС.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
09.06.2022	38	Блок "В", 7 этаж, холодный полотеносушитель.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
09.06.2022		Блок Б- заменить лампу в паркинге у м/м № 44			Электрик: Ельмеев Борис Борисович
06.06.2022		Блок "В", кв.1-108, нижняя зона, отключение ГВС 07.06.22г. в 10.00, проведение монтажных работ, отключено до 08.06.22г. до 18.00.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
06.06.2022		Блок Б -этаж 5- ремонт доводчика в квартирном холле.	Блок Б -этаж 5- ремонт доводчика в квартирном холле.	08.06.2022	Плотник: Никифоров Александр
06.06.2022		Блок Б- этаж 13 прибить наличник на чёрной лестнице.	Блок Б- этаж 13 прибить наличник на чёрной лестнице.	08.06.2022	Плотник: Никифоров Александр

06.06.2022		Блок Б-этаж 15 -в холле мусоропровода штукатурить/покрасить стену.	Блок Б-этаж 15 -в холле мусоропровода штукатурить/покрасить стену.	21.06.2022	Плотник: Никифоров Александр
06.06.2022		Блок Б-этаж 16 прибить наличник на чёрной лестнице.	Блок Б-этаж 16 прибить наличник на чёрной лестнице.	08.06.2022	Плотник: Никифоров Александр
06.06.2022		Блок Б -этаж 18 -прибить наличник в мусоропроводном холле.	Блок Б -этаж 18 - прибить наличник в мусоропроводном холле.	08.06.2022	Плотник: Никифоров Александр
06.06.2022		Блок В-этаж 11- закрыть половинки дверей в кв. холл и мусоропроводный холл.		08.06.2022	Плотник: Никифоров Александр
06.06.2022		Блок В-этаж 15 подтянуть пружину выход на чёрную лестницу.	Ремонт пружины.	08.06.2022	Плотник: Никифоров Александр
06.06.2022		Блок В-этаж 16 -прибить наличник на чёрной лестнице.	Блок В-этаж 16 -прибить наличник на чёрной лестнице.	08.06.2022	Плотник: Никифоров Александр
06.06.2022	163	Блок "В", 17 этаж, в квартире у выхода на балкон отвалилась штукатурка, цемент , все осыпается.	Проведён осмотр ,дана консультация по ремонту оконного проёма.	08.06.2022	Плотник: Никифоров Александр
05.06.2022	82	Левый грузовой не работает. Заявка передана в лифтовую службу.			Мастер участка: "ОТИС" лифты Аварийка
03.06.2022	206	Блок "Б", установить и опломбировать счетчик ХВС.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
03.06.2022	141	Блок "В", заменить арматуру в унитазе, плохо работает слив, засорилась раковина в ванной, не уходит вода.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
02.06.2022		Блок Б-этаж 21 покраска стен на чёрной лестнице.плитка бордюрная=4 шт.	Блок Б-этаж 21 покраска стен на чёрной лестнице.бордюрная плитка=4 шт.	09.06.2022	Плотник: Никифоров Александр
02.06.2022		Корпус 2 В - этаж 25 шпаклёвка/покраска стены на чёрной лестнице.	Корпус 2В - этаж 21 шпаклёвка/покраска стены на чёрной лестнице.	09.06.2022	Плотник: Никифоров Александр
01.06.2022	375	Корпус №2"Б", этаж №18, стояк №10 - очень слабый напор ХВС.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич
01.06.2022	260	Корпус №2"Б", этаж №9, стояк №3 - замена ржавой трубы (обратка), сварка на стояке ХВС.			Сантехник: Шиков Олег Валерьевич

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 02aa7889-264c-466b-a716-143be9f3f1e5

Отправлено ООО "КТС", Майоров Дмитрий Геннадьевич, Управляющий - индивидуальный предприниматель
10.03.2023 11:34 (MSK), Сертификат 012CBBC00069AF6FAB40A84FF0F54284EC