

Протокол № 1

очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: г.Санкт-Петербург, Комендантский пр., д. 32, корп. 1, литера А

г. Санкт-Петербург

24.04.2023г.

Место проведения собрания: г.Санкт-Петербург, Комендантский пр., д. 32, корп. 1 (во дворе возле детской площадки).

Время проведения собрания: с 14.03.2023г. по 14.04.2023г.

Собрание проведено в очно-заочной форме в соответствии со статьей 44.1 Жилищного кодекса РФ. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проведено по инициативе управляющей организации ООО «КомТехСервис» с целью принятия решений по утверждению плана по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 2023 г., отчёта о выполненных работах по текущему ремонту за 2022 г. и по ряду иных вопросов, указанных в повестке дня.

Общая площадь многоквартирного дома 41 376,50 кв.м. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 34 056,10 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений, которым на праве собственности принадлежит 0 кв.м., что составляет 0 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум отсутствует.

Собрание не правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя собрания с наделением функции счётной комиссии
2. Избрание секретаря собрания с наделением функции счётной комиссии.
3. Утверждение отчёта по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 2022г.
4. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 2023г.
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Решения по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не приняты.

Председатель собрания

А.Г. Майоров

Секретарь Собрания

Е.Б. Апраксина