

**КОМТЕХСЕРВИС**УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

ООО «КомТехСервис»

k-t-s.ru / info@k-t-s.ru

197341 Санкт-Петербург, Коломяжский, 27,
пом.51-Н, офис 17 (12 этаж)

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

Адрес:	Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, д.84 к. 7
Площадь (жилая):	4550.20 кв.м.

1. За отчетный период Управляющей компанией были выполнены следующие работы:

Услуга	Начислено	Получено	Выполнение
Жилищные услуги	1422034,72	1390709,60	
Обслуж-ие и ремонт СисОпЧс	3827,07	3771,06	Выполнено в полном объеме в соответствии с требованиями действующего законодательства
Содержание и ремонт ПЗУ	18862,86	18534,69	Выполнено в полном объеме в соответствии с требованиями действующего законодательства
Содержание общ. имущества дома	471004,55	461321,82	Выполнено в соответствии с установленной законом периодичностью, а также Приложением №3
ТО и ремонт лифтов	168666,09	164462,57	Выполнено в полном объеме в соответствии с требованиями действующего законодательства
Текущий ремонт	364939,14	356702,80	Выполнено согласно Приложению №1
Уборка и сан.очистка зем.участка	132854,61	129686,17	Выполнено в полном объеме в соответствии с требованиями действующего законодательства
Управление многоквартирным домом	225251,57	220139,16	Выполнено в полном объеме в соответствии с требованиями действующего законодательства
Экспл-ция ПУ ХВ дома	3279,31	3231,30	Выполнено в полном объеме в соответствии с требованиями действующего законодательства
Экспл-ция ПУ тепл.энергии и ГВ	29522,45	29088,97	Выполнено в полном объеме в соответствии с требованиями действующего законодательства
Экспл-ция ПУ эл.энергии дома	3827,07	3771,06	Выполнено в полном объеме в соответствии с требованиями действующего законодательства
			Выполнено в полном объеме в соответствии с требованиями действующего законодательства

Приложение № 1

к Отчету за 2023 г. об исполнении Договора
управления мкд Санкт-Петербург, Петергофское
шоссе, д.84 к. 7

Расшифровка выполненных работ по строке
«Текущий ремонт»

S=4550,2 м2

Начисления 2021 г.: 218 240,6 руб.

Выполнено 2021 г.: 413 631 руб.

Перевыполнение:-67 998 руб.

Начисления 2022 г.:347 544,2 руб.

План с уч.перевып.: 279 546,2руб.

Выполнено 2022 г.: 309 837 руб.

Перевыполнение 2022 г.: -30 290,8 руб.

Начисления 2023 г.:364

471,02руб.

План с уч.перевып.: 334 180,22 руб.

Выполнено 2023 г.: 191 849 руб.

Остаток за 2023 г.: 142 331, 22 руб.

Начисления 2024 г.: 379 486,68 руб.

План с уч. остатка 2024 г.: 521 817,9 руб.

№	Работы	Вид работ	Основание	Сумма,руб.
1	Сантехнические	Замена датчика температур, фасад	смета	8 327
2	Сантехнические	Замена клапана обратного ТЦ	смета	4 549
3	Общестроительные	Монтаж фасонного элемента жесткой кровли и герметизация примыканий 4 шт.(72 м2)	смета	138 275
4	Ремонт лифтов	Замена пускателя главного привода и светильника в лфите №27319, 2 пар.	Акт	12 842
5	Ремонт лифтов	Замена ограничителя перенапряжения (6 шт.) на лифте №27318, 1 пар.	Акт	5 619
6	Ремонт лифтов	Замена пускателя главного привода в лифте №27318, 1 пар.	Акт	8 994
7	Общестроительные	Ремонт отмостки (5м2)	Смета	9 634
8	Общестроительные	Окраска входной группы (8 шт.)	Смета	3 610

Приложение № 2

к Отчету за 2023 г. об исполнении Договора
управления мкд Санкт-Петербург, Петергофское
шоссе, д.84 к. 7

**«Просроченная задолженность перед
управляющей компанией»**

№ пом.	Месяцы	Долг	Пени	Сумма долга
Общее кол-во: 10		161201,36	18053,87	179255,23
кв. 12	5	7946,13	160,15	8106,28
кв. 14	14	3960,91	347,80	4308,71
кв. 15	14	32510,32	5124,18	37634,50
кв. 17	5	16719,07	115,50	16834,57
кв. 23	9	14440,56	844,26	15284,82
кв. 27	3	18435,84	207,58	18643,42
кв. 44	13	27244,32	5995,58	33239,90
кв. 58	20	28883,84	4772,74	33656,58
кв. 64	17	6525,47	484,75	7010,22
кв. 70	3	4534,90	1,33	4536,23

Приложение №3

к Отчету за 2023 г. об исполнении Договора
управления мкд Санкт-Петербург, Петергофское
шоссе, д.84 к. 7

«Журнал заявок»

Журнал заявок ООО "КомТехСервис"				
Дата	№ пом.	Содержание заявки	Дата исполнения	Исполнитель
21.12.2023		Освещение номерных знаков	21.12.2023	Электрик: Тураев Андрей Шамильевич
13.12.2023		Освещение МОП, входов в парадные	13.12.2023	Электрик: Тураев Андрей Шамильевич
07.12.2023	44	ПАРАДНАЯ № 2 , ЭТАЖ № 7 , В КВАРТИРНОМ ХОЛЛЕ, РЯДОМ С КВ. 43 - 44, ПЕРЕГОРЕЛА ЛАМПОЧКА (ЗАМЕНА ЛАМП ОСВЕЩЕНИЯ. РЕМОНТ СВЕТИЛЬНИКА).	12.12.2023	Электрик: Тураев Андрей Шамильевич
07.12.2023	44	ПАРАДНАЯ № 2 , ЭТАЖ № 7 , СЛАБЫЙ НАПОР ХВС .	08.12.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
30.11.2023		Восстановление освещения МОП	30.11.2023	Электрик: Тураев Андрей Шамильевич
29.11.2023	32	Убрать снег около дома	29.11.2023	Начальник участка: Годин Александр Михайлович
03.11.2023	37	КОНСУЛЬТАЦИЯ ЭЛЕКТРИКА В СВЯЗИ С ЭЛЕКТРОСЧЕТЧИКОМ. ПОВТОРНО.СОЗВОНИТЬСЯ	07.11.2023	Электрик: Тураев Андрей Шамильевич
01.11.2023	17	ЧУТЬ ТЕПЛЫЕ БАТАРЕИ.	02.11.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
01.11.2023	4	ПАРАДНАЯ №1, 1 ЭТАЖ, ЧУТЬ ТЕПЛЫЕ БАТАРЕИ	02.11.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
30.10.2023	37	КОНСУЛЬТАЦИЯ ЭЛЕКТРИКА.	31.10.2023	Электрик: Тураев Андрей Шамильевич
28.10.2023	44	ПАРАДНАЯ № 2 , КВ. 44 - НЕ ПРОХОДИТ СИГНАЛ, НЕТ СВЯЗИ ПАРАДНАЯ-КВАРТИРА. ПЕРЕДАНО В ОБСЛУЖИВАЮЩУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ "КОМПАС НЕВА"	07.11.2023	Управляющий: "Компас Нева" Домофон, Шлагбаум
25.10.2023	33	ОТСУТСТВУЕТ ЦО НА КУХНЕ, В ВАННОЙ СЛАБЫЙ НАПОР ГВС.	01.11.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
11.10.2023	27	ПАРАДНАЯ №2, 3 ЭТАЖ, НЕ ГРЕЮТ БАТАРЕИ НА КУХНЕ И В ОДНОЙ КОМНАТЕ. ПОВТОРНО. ПРОСИЛИ ПОЗВОНИТЬ.	16.10.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
11.10.2023	39	ОТСУТСТВУЕТ ЦО.	16.10.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич

11.10.2023	29	Здравствуйте! Это нормально, у меня теплые батареи только на кухне и в одной комнате? Две другие комнаты - батареи холодные. Дали частичное отопление? Создана на основании письменного обращения №1901-10/2023 от 11.10.23	11.10.2023	
10.10.2023	4	ПОЛОТЕНосушило, А РАДИАТОРЫ ЧУТЬ ТЕПЛЫЕ	11.10.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
10.10.2023	39	ОТСУТСТВУЕТ ЦО В КВАРТИРЕ, ХОЛОДНЫЙ СТОЯК. СОЗВОНИТЬСЯ ДЛЯ ДОСТУПА В ПОМЕЩЕНИЕ.	16.10.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
10.10.2023	42	ОТСУТСТВУЕТ ЦО В КВАРТИРЕ, ХОЛОДНЫЙ СТОЯК. СОЗВОНИТЬСЯ ДЛЯ ДОСТУПА В ПОМЕЩЕНИЕ.	16.10.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
10.10.2023	9	12 корпус 9 квартира, батареи еле теплые во всей квартире Создана на основании письменного обращения №1878-10/2023 от 09.10.23	11.10.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
10.10.2023	41	ОТСУТСТВУЕТ ЦО В КВАРТИРЕ	11.10.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
10.10.2023	33	РАДИАТОРЫ ЕЛЕ ГРЕЮТ, ОТОПЛЕНИЯ ПРАКТИЧЕСКИ НЕТ. СЛАБЫЙ НАПОР ГВС, ВОДА ИДЕТ РЖАВАЯ	16.10.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
10.10.2023	27	ПАРАДНАЯ № 2 , ОТСУТСТВУЕТ ЦО В КВАРТИРЕ	11.10.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
09.10.2023	39	ОТСУТСТВУЕТ ЦО В КВАРТИРЕ.	31.10.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
08.10.2023	25	02.10. был запуск системы отопления. А батареи холодные во всех комнатах квартиры до сих пор	09.10.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
07.10.2023	5	ОТСУТСТВУЕТ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ В КВАРТИРЕ	09.10.2023	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
07.10.2023	7	ПАРАДНАЯ №1, 2 ЭТАЖ, ЗАМЕНИТЬ СМЕСИТЕЛЬ НА КУХНЕ.	09.10.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
07.10.2023	20	ЭТАЖ № 1 - В КВАРТИРУ ЛЕЗУТ КРЫСЫ. ПРОШУ ПРОВЕСТИ ГЕРАТИЗАЦИЮ ПОДВАЛЬНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ.	24.10.2023	Начальник участка: Годин Александр Михайлович
06.10.2023		Восстановление освещения технических помещений - кладовки	06.10.2023	Электрик: Тураев Андрей Шамильевич
05.10.2023	7	ПАРАДНАЯ №1, 2 ЭТАЖ, ЗАМЕНИТЬ СМЕСИТЕЛЬ НА КУХНЕ.	10.10.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич

04.10.2023	7	КОРПУС № 12 , ПАРАДНАЯ № 1 - НЕ ГОРЯТ ПЛАФОНЫ У ВХОДА В ПАРАДНУЮ, ТЕМНО НА ВХОДЕ - НЕТ ОСВЕЩЕНИЯ У ДВЕРИ НА ЧЕРНУЮ ЛЕСТНИЦУ И У ОСНОВНОГО ВХОДА.	05.10.2023	Электрик: Тураев Андрей Шамильевич
03.10.2023	40	ПАРАДНАЯ № 2, ЭТАЖ № 6, ЗАЛИТИЕ ВЫШЕРАСПОЛОЖЕННОЙ КВАРТИРОЙ.	03.10.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
01.10.2023	7	ПОВЕСИТЬ 2 ПОЛКИ В КВАРТИРЕ . СОЗВОНИТЬСЯ (ОБА НОМЕРА РАБОТАЮТ)	02.10.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
27.09.2023	13	ПРОТЕЧКА ВНУТРИКВАРТИРНАЯ.	28.09.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
25.09.2023	9	ЭТАЖ № 2 - ОТОРВАНА ОПЛЕТКА ПЕРИЛ (ОПЛЕТКА ВАЛЯЕТСЯ НА ПОЛУ)	28.09.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
22.09.2023	8	ПАРАДНАЯ № 1, ВХОДНАЯ ДВЕРЬ - НЕ РАБОТАЕТ МАГНИТНЫЙ ЗАМОК (ДВЕРЬ В ПАРАДНУЮ НЕ ЗАКРЫВАЕТСЯ). ПЕРЕДАНО ДИСПЕТЧЕРУ В ОБСЛУЖИВАЮЩУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ.	28.09.2023	Управляющий: "Компас Нева" Домофон, Шлагбаум
01.09.2023	42	ПАРАДНАЯ № 2 , ЛИФТ - НЕ РАБОТАЕТ, НЕ ВЫЗЫВАЕТСЯ, НА ТАБЛО ПОПЕРЕМЕННО ВЫСВЕЧИВАЮТСЯ СИМВОЛЫ "4" И "Р" . ЗАЯВКА ПЕРЕДАНА В ЛИФТОВУЮ СЛУЖБУ "РСК" в 19:11 .	04.09.2023	Управляющий: ООО "РСК" лифты аварийка
15.08.2023	44	ПАРАДНАЯ № 2, ЭТАЖ № 7, ИЗ КРАНА ХВС ТЕЧЕТ ГОРЯЧАЯ ВОДА.	17.08.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
11.08.2023	34	ПАРАДНАЯ № 1, ЭТАЖ № 5. ТЕЧЬ ПОЛОТЕНосушила.	14.08.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
09.08.2023	44	ИЗ КРАНОВ ГВС И ХВС ИДЕТ ГОРЯЧАЯ ВОДА	14.08.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
07.08.2023	22	ЗАСОР НА КУХНЕ. СОЗВОНИТЬСЯ.	07.08.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
26.07.2023	7	ПАРАДНАЯ №1, 2 ЭТАЖ, НА ЧЕРНОЙ ЛЕСТНИЦЕ НА 2-М ЭТАЖЕ НЕ ГОРИТ ЛАМПОЧКА.	27.07.2023	Электрик: Тураев Андрей Шамильевич
26.07.2023	44	2 ПАРАДНАЯ- НЕ ОТКРЫВАЕТСЯ ВХОДНАЯ ДВЕРЬ (НЕ ВСЕГДА СРАБАТЫВАЕТ МАГНИТНЫЙ ЗАМОК ИЗНУТРИ).	27.07.2023	Управляющий: ООО "Компас нева" Связь с лифтами, диспетчеризация уличного освещения
21.07.2023	39	ПАРАДНАЯ № 2 , ВХОДНАЯ ДВЕРЬ НЕ РАБОТАЕТ МАГНИТНЫЙ ЗАМОК (ДВЕРЬ В ПАРАДНУЮ НЕ ЗАКРЫВАЕТСЯ) ПЕРЕДАНО ДИСПЕТЧЕРУ В ОБСЛУЖИВАЮЩУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ.	27.07.2023	Управляющий: "Компас Нева" Домофон, Шлагбаум
18.07.2023		Восстановление освещения лестниц и площадок	20.07.2023	Электрик: Тураев Андрей Шамильевич

14.07.2023	14	ВЫШЕЛ ИЗ СТРОЯ ЭЛЕКТРОСЧЕТЧИК, НЕ ПОКАЗЫВАЕТ ДАННЫЕ, ОДНИ ЕДИНИЦЫ.	18.07.2023	Электрик: Тураев Андрей Шамильевич
29.06.2023		Восстановление освещения в подвале	30.06.2023	Электрик: Тураев Андрей Шамильевич
27.06.2023	23	НА КУХНЕ СВЕРХУ ПО СТЕНАМ ТЕЧЕТ ВОДА.	29.06.2023	Сантехник: Шиков (СУТОЧНИК-АВАРИЙЩИК) Олег Валейрович
19.06.2023	20	НЕИСПРАВНОСТЬ ПРОВОДКИ ПОСЛЕ ЗАТОПЛЕНИЯ	21.06.2023	Электрик: Тураев Андрей Шамильевич
15.06.2023	28	НЕ РАБОТАЕТ СЛИВНОЙ БАЧОК УНИТАЗА	19.06.2023	Сантехник: Шиков (СУТОЧНИК-АВАРИЙЩИК) Олег Валейрович
12.06.2023	20	ПАРАДНАЯ № 2, ЗАЛИТИЕ ВЫШЕРАСПОЛОЖЕННОЙ КВАРТИРОЙ.	19.06.2023	Сантехник: Иванов (Суточник - Аварийщик) Игорь Павлович Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
31.05.2023	10	ТЕЧЬ ПОЛОТЕНосушила. (РЕМОТ / ЗАМЕНА / УСТАНОВКА ПОЛОТЕНосушила)	31.05.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
12.05.2023	24	ОТВАЛИЛСЯ КРАН В ВАННОЙ, ТЕЛ. 8 9119360893.	16.05.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
20.04.2023	39	ГЕРМЕТИЗАЦИЯ МЕЖПАНЕЛЬНЫХ ШВОВ.	30.05.2023	Начальник участка: Годин Александр Михайлович
20.04.2023	42	ГЕРМЕТИЗАЦИЯ МЕЖПАНЕЛЬНЫХ ШВОВ.	30.05.2023	Начальник участка: Годин Александр Михайлович
19.04.2023	9	ГЕРМЕТИЗАЦИЯ МЕЖПАНЕЛЬНЫХ ШВОВ.	30.05.2023	Начальник участка: Годин Александр Михайлович
17.04.2023	41	ГЕРМЕТИЗАЦИЯ МЕЖПАНЕЛЬНЫХ ШВОВ.	30.05.2023	Начальник участка: Годин Александр Михайлович
14.04.2023	8	ПАРАДНАЯ №1 - СЛОМАНА ВХОДНАЯ ДВЕРЬ.	17.04.2023	Начальник участка: Годин Александр Михайлович
31.03.2023		Восстановление освещения МОП	31.03.2023	Электрик: Тураев Андрей Шамильевич
29.03.2023	20	ОТСУТСТВУЕТ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ В КВАРТИРЕ (ПОЛНОСТЬЮ).	29.03.2023	Электрик: Тураев Андрей Шамильевич
29.03.2023	39	ОТСУТСТВУЕТ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ В КВАРТИРЕ (ПОЛНОСТЬЮ).	29.03.2023	Электрик: Тураев Андрей Шамильевич
20.03.2023	17	ПАРАДНАЯ №2, ЭТАЖ № 1, КОНСУЛЬТАЦИЯ ЭЛЕКТРИКА (СЛОМАН СЧЕТЧИК).	21.03.2023	Электрик: Тураев Андрей Шамильевич

13.03.2023	17	Парадная №2, этаж №1 - течёт полотеносушитель.	14.03.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
10.03.2023	17	Парадная №2, 1 этаж, сильно трещит полотеносушитель, очень горячий.	14.03.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
03.03.2023	8	Запах канализации в квартире Создана на основании письменного обращения №459-3/2023 от 02.03.23	06.03.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
13.02.2023	33	Течь полотеносушила.	13.02.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
12.02.2023	41	Течь полотеносушила.	13.02.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
11.02.2023	42	температура ГВС не соответствует норме , ГВС и полотеносушила холодные.	14.02.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
11.02.2023	35	Повторно - температура ГВС не соответствует норме, ГВС идет холодная и грязная.	14.02.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
11.02.2023	22	температура ГВС не соответствует норме , ГВС и полотеносушила холодные.	14.02.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
10.02.2023	44	Из крана горячей воды течет холодная. Повторно.	14.02.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
10.02.2023	18	Парадная №2, 1 этаж, течет полотеносушитель.	13.02.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
10.02.2023	27	Парадная №2, 3 этаж, из кранов горячей воды течет чуть теплая вода.	14.02.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
10.02.2023	44	Парадная №2, этаж №7 - из крана ГВС идёт холодная вода.	14.02.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
10.02.2023	39	Парадная №2, этаж №6 - из крана ГВС идёт холодная вода.	14.02.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
09.02.2023	9	Парадная №1, этаж №3 - из крана ГВС идёт чуть тёплая вода, полотеносушитель чуть тёплый.	09.02.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
09.02.2023	20	Парадная № 2, этаж № 1 - температура ГВС не соответствует норме, ГВС идет холодная, слабый напор.	09.02.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
08.02.2023	17	Парадная № 2, этаж № 1, холодное полотеносушило, ГВС идет холодное, слабый напор ГВС.	09.02.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич

08.02.2023	35	Температура ГВС не соответствует норме, ГВС идет холодная и грязная.	09.02.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
08.02.2023	24	Течь полотеносушила.	08.02.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
07.02.2023	44	Из кранов горячей воды течет холодная.	08.02.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
07.02.2023	27	Из кранов горячей воды идет холодная, холодный полотеносушитель.	08.02.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
07.02.2023	28	В ванной потек полотенцесушитель.	08.02.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
01.02.2023	8	Заменить мастику шва между 1 и 2 парадной дома	06.02.2023	Плотник: Воронцов Вячеслав Геннадьевич
22.01.2023	21	Корпус 12. Отсутствует электроснабжение в доме (полностью).	23.01.2023	Электрик: Ельмеев Борис Борисович
09.01.2023	9	Парадная № 1 - между 2 и 3 этажами на лестничной площадке открыт и не закрывается стеклопакет (окно открыто)	10.01.2023	Плотник: Воронцов Вячеслав Геннадьевич
09.01.2023		Корпусу № 12 , парадная № 1 (кв 4 - 16) Отключено ГВС- течь розлива ГВС	10.01.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
09.01.2023	14	Корпус № 12, Этаж № 4 - на лестничной площадке течь стояка	10.01.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
09.01.2023	9	Парадная № 1 , Этаж № 2 - температура ГВС не соответствует норме , ГВС идет холодная.	10.01.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
09.01.2023	4	Отсутствует ЦО в комнате, холодные радиаторы.	10.01.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич
08.01.2023	25	Из кранов горячей воды течет холодная вода, холодный полотеносушитель.	10.01.2023	Сантехник: Сулейманов (ЛИНЕЙКА) Марат Абдулаевич

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: adca0a35-6003-4253-8243-07ebf6f35d5b

ОТПРАВЛЕНО **ООО "КТС"**, Майоров Артём Геннадьевич, УПРАВЛЯЮЩИЙ - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

16.02.24 11:57 (MSK)

Сертификат 013E8AE50060B0A2A749BCBACAFD7C651A3